

第2回 SDGs 住宅賞

募 集 要 項

SDGs（持続可能な開発目標）は、地球環境だけでなく人間あるいは人類の持続可能性につながる大きな枠組みであり、住宅・建築にとっても SDGs 達成に向けた取組は必須のものとなっています。

本賞は、住宅として優れた作品であるとともに、建築主（居住者）、設計者及び施工者の協力により、省エネルギー・環境負荷低減のみならず、住宅の計画から将来の廃棄にいたる段階において SDGs 達成に貢献する先導的な取組や工夫が行われている住宅で、その住宅を顕彰することによって、SDGs 達成に貢献する計画、設計、施工及び維持管理技術等の向上と普及を図り、SDGs 社会の実現に寄与することを目的とするものです。

多くの方々のご応募をお待ちいたします。

主 催：一般財団法人住宅・建築 SDGs 推進センター

後 援：国土交通省

協 賛：一般財団法人ベターリビング、一般社団法人日本木造住宅産業協会、

一般社団法人板硝子協会、硝子繊維協会、一般社団法人日本サステナブル建築協会

1. 対象となる住宅

次の①～②のいずれかで、かつア)～ウ)に該当するもの

①戸建て住宅の新築又は改修

②集合住宅の新築又は改修（住棟全体のもの又は住戸単位のもの）

ア) 日本国内に存する建築関係法令に適合するもの

イ) 応募時点で居住開始から概ね1年を経過し、かつ、概ね4年以内に工事が完了したもの

ウ) 応募日現在、継続的に居住の用に供されているもの。

※非住宅部分（店舗・事務所等）が併設されている場合も応募対象となります。

2. 応募資格・条件

1) 原則として建築主（施主）、設計者及び施工者の三者の連名とします。都合により、二者連名または単独で応募する場合は、予め関係者の了解を取って下さい。

2) 連絡責任者を定め、応募して下さい。

3. 賞

1) 国土交通大臣賞 1点 賞状・賞金 10万円

2) 一般財団法人住宅・建築 SDGs 推進センター理事長賞
1点 賞状・賞金 10万円

3) 協賛団体賞 最大4点 賞状・賞金 10万円

次の各団体の理事長賞、会長賞としてふさわしい住宅については、それぞれの協賛団体賞と

します。

- 一般財団法人ベターリビング理事長賞
- 一般社団法人日本木造住宅産業協会会長賞
- 一般社団法人板硝子協会会長賞
- 硝子繊維協会会長賞

4. 審査

審査委員会において応募資料に基づき書類審査を行うとともに、必要に応じて現地審査を行い、優秀な作品について賞を決定します。

審査は非公開とし、審査の内容・結果に関する個別の問い合わせには応じません。

■審査委員会（敬称略・委員五十音順）

- 委員長 清家 剛 東京大学大学院教授
- 委員 加藤 永 一般社団法人日本木造住宅産業協会専務理事
- 委員 川島 範久 明治大学准教授（㈱川島範久建築設計事務所代表取締役）
- 委員 齋藤 卓三 一般財団法人ベターリビング住宅・建築評価センター副センター長
- 委員 佐々木雅也 国土交通省住宅局参事官（建築企画担当）付建築環境推進官
- 委員 中野 淳太 法政大学教授
- 委員 八木佐千子 NASCA代表、建築家

5. 日程

- 1) 応募受付 : 2025年5月12日（月）～2025年8月1日（金）
- 2) 入賞候補作品の現地調査 : 2025年10月頃（予定）
- 3) 入賞作品の発表 : 2026年1月上旬（予定）
- 4) 表彰式 : 2026年1月下旬（予定）

6. 応募資料

次の①から⑦までの応募資料を提出して下さい。応募資料は返却しません。なお、審査の必要上、任意資料、追加資料の提出をお願いすることがあります。

（※下記①～⑦以外の提出資料は受け付けません。）

<必須>

- ① 応募申請書 PDF形式（印刷時A4）
- ② 様式1：コンセプトボード PDF形式（印刷時A3）
（建築コンセプトを説明するために必要な外観・内観写真、図面、テキスト等を適宜レイアウトの上、A3サイズで作成してください。なお、1枚に収まらない場合は枚数を増やしていただいても差し支えありません。）
- ③ 様式2：テクニカルボード SDGs達成に向けた取組に関する説明書 PDF形式（印刷時A3）

(SDGs の達成に向けた取組や技術について説明するための図面、写真、テキスト等を適宜まとめ、A3 サイズで作成してください。様式 1 と同様に 1 枚に収まらない場合は枚数を増やしていただいても差し支えありません。)

- ④ 様式 3 : SDGs 住宅賞 建物概要 (新築用と改修用は別様式になっています。)

PDF 形式 (印刷時 A3)

<任意>

- ⑤ WEB プログラムによる一次エネルギー計算プログラム計算結果 PDF 形式 (印刷時 A4)

- ⑥ CASBEE 評価結果シート PDF 形式

(評価は認証機関、自己評価どちらでも構いません)

CASBEE (建築環境総合性能評価システム) による評価を行う場合は下記により行って下さい。

- ・戸建住宅 : 「CASBEE-戸建 (新築) 評価マニュアル」2025 年版又は 2021 年 SDGs 対応版
- ・集合住宅 (住棟全体の場合) : 「CASBEE-建築 (新築) 評価マニュアル」2024 年版又は 2021 年 SDGs 対応版

・集合住宅 (住戸単位の場合) : 「CASBEE-住戸ユニット (新築) 評価マニュアル 2016 年版」
評価ソフトは、いずれも下記ホームページからダウンロード (無償) 可能です。

<https://www.jsbc.or.jp/research-study/casbee.html>

また、評価マニュアルは <https://www.ibecs.or.jp/tosyo/> からお求め頂けます。

- ⑦ その他参考資料 (住宅性能表示、長期優良住宅、BELS、ZEH、LCCM 住宅認定等の第三者認定等を表示する資料)

7. 応募方法

- 1) 応募資料 (①~⑦) をご準備の上、指定のメール (kankyo@ibecs.or.jp) へお送りください。
送付元は原則応募責任者といたします。なお、資料を受け取った際には、事務局より受信した旨をメールでお知らせいたします。
- 2) ファイル名は任意、データ形式は指定がございますので注意して下さい。
- 3) 各ファイルの最大容量は原則 20MB 以下として下さい。

8. 入賞作品について

入賞作品の受賞者には、以下のご協力をお願いいたします。

- ・表彰式への参加及び同日行う作品報告会での作品説明
- ・広報用パネルデータの制作及び広報利用における無償使用
- ・財団機関誌「IBECs」への寄稿

9. 入賞作品の公表について

財団のホームページ、財団機関誌「IBECs」のほか、住宅・建築関係の新聞、雑誌などで公表いたします。なお、入賞作品以外は公表いたしませんので、予めご了承下さい。

10. その他

- 1) これまでに実施した「第1回 SDGs 住宅賞」の他「サステナブル住宅賞」及び「環境・省エネルギー住宅賞」の入賞作品の紹介は財団のホームページでご覧頂けます。

<https://www.ibecs.or.jp/sustainable/housing/>

- 2) 頂いた個人情報は、応募に関する審査、問い合わせ、結果の通知、次回ご案内以外には使用致しません。(個人情報保護方針については、財団のホームページにてご覧頂けます。)

<https://www.ibecs.or.jp/help/privacy.html>

- 3) 建築主(施主)の名前は原則として非公開とします。(希望により公開することも可能です。)
- 4) 広報のために使用する応募資料の写真・データ等、パネル用データ等については、事前にご連絡の上、無償で使用させていただきますので予めご了承の上ご応募下さい。

11. 応募資料の問い合わせ先

〒102-0093 東京都千代田区平河町2-8-9 HB 平河町ビル

(一財) 住宅・建築 SDGs 推進センター建築環境部 SDGs 住宅賞事務局

e-mail kankyo@ibecs.or.jp

第2回SDGs住宅賞応募申請書

応募作品

フリガナ

作品名称

連絡責任者

建築主 設計者 施工者

会社名

所属

氏名

住所

email

役職

TEL

※建築主の場合は会社名、所属の記入は結構です。

応募者

建築主（氏名）	
設計者（会社名）	
施工者（会社名）	

提出資料

<必須>

- 応募申請書（本紙（A4 PDF形式）） ※提出書類に☑を入れて下さい。
- コンceptボード（A3 PDF形式）
- テクニカルボード SDGs達成に向けた取組に関する説明書（A3 PDF形式）
- 建物概要、エネルギー性能、仕様等（A3 PDF形式）

<任意>

- WEBプログラムによる一次エネルギー消費量計算結果 PDF形式)
- CASBEE評価結果シート（PDF形式）
- その他参考資料

以下の内容を確認の上、☑を入れてご応募下さい。

- 募集要項の内容を確認しました。
- 応募に際して建築主、設計者、施工者等、関係者の了承を得ました。

第2回SDGs住宅賞応募申請書

応募作品

フリガナ マルマルマルマルテイ

作品名称 ○○○○邸

連絡責任者 建築主 設計者 施工者

会社名 ○○設計事務所
所属 〇〇設計事務所
氏名 環境 太郎 役職 代表取締役
住所 東京都千代田区平河町0-0-0 TEL 000-000-0000
email *****@*****.com

※建築主の場合は会社名、所属の記入は結構です。

応募者

建築主（氏名）	環境 次郎
設計者（会社名）	〇〇設計事務所
施工者（会社名）	〇〇建設株式会社

提出資料

<必須>

- 応募申請書（本紙（A4 PDF形式）） ※提出書類に☑を入れて下さい。
 コンceptボード（A3 PDF形式）
 テクニカルボード SDGs達成に向けた取組に関する説明書（A3 PDF形式）
 建物概要、エネルギー性能、仕様等（A3 PDF形式）

<任意>

- WEBプログラムによる一次エネルギー消費量計算結果（PDF形式）
 CASBEE評価結果シート（PDF形式）
 その他参考資料

以下の内容を確認の上、☑を入れてご応募下さい。

- 募集要項の内容を確認しました。
 応募に際して建築主、設計者、施工者等、関係者の了承を得ました。

第2回SDGs住宅賞 コンセプトボード

本様式のヘッダー、フッターの罫線とIBECs ロゴは例示です。表示しなくても結構です。（様式1）

※建築コンセプト、居住者の生活実感等を説明するために必要な外観・内観写真、図面、テキスト等を適宜レイアウトの上、A3サイズで作成してください。なお、1枚に納まりきらない場合は枚数を増やして頂いても差支えありません。

第2回SDGs住宅賞 テクニカルボード

本様式のヘッダー、フッターの罫線とIBECsロゴは例示です。表示しなくても結構です。（様式2）

※SDGs達成に向けた取組に関する説明書（SDGsのゴール1からゴール17までに該当する取り組みの中から5つ程度選び各々最も顕著な内容について簡潔に説明してください。枚数が1枚に納まらない場合は増やして頂いても差支えありません。）

全体コンセプトなど

SDGsゴール〇達成に向けた取組（設計、施工、維持管理、廃棄時等の観点で）

SDGsゴール〇達成に向けた取組（設計、施工、維持管理、廃棄時等の観点で）

SDGsゴール〇達成に向けた取組（設計、施工、維持管理、廃棄時等の観点で）

SDGsゴール〇達成に向けた取組（設計、施工、維持管理、廃棄時等の観点で）

SDGsゴール〇達成に向けた取組（設計、施工、維持管理、廃棄時等の観点で）

第2回SDGs住宅賞 建物概要（新築用）

（様式3：新築）

建築概要（必須）

所在地					
住宅の別	<input checked="" type="radio"/> 戸建住宅 <input type="radio"/> 集合住宅				
工事の別	<input checked="" type="radio"/> 新築				
用途地域	用途地域を選択				
敷地面積（集合住戸は延べ面積のみ記入）	㎡	建築面積	㎡	延床面積	㎡
建ぺい率（集合住戸は任意）	##### %	（許容 %）	容積率	##### %	（許容 %）
構造	<input type="radio"/> 木造軸組工法 <input type="radio"/> 枠組壁工法 <input type="radio"/> RC造 <input type="radio"/> S造 <input type="radio"/> SRC造 <input type="radio"/> その他				
構造の特徴（※木造のみ）					
階数（集合住戸の場合は建物階数と住戸階）					
建築工事費（延床単価）	万円	##### 万円/㎡	設備工事費	万円	##### 万円/㎡
完成年月（西暦）					

エネルギー性能・創エネ蓄エネ設備（必須）

省エネ基準地域区分	<input checked="" type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> 6 <input type="radio"/> 7 <input type="radio"/> 8				
外皮性能	<input checked="" type="radio"/> 断熱等級6または7 <input type="radio"/> 断熱等級5 <input type="radio"/> H28省エネ基準 <input type="radio"/> その他				
U_A 値（外皮平均熱貫流率）	η_{AC} 値（冷房期の平均日射熱取得率）				
基準一次エネルギー消費量*1	MJ/戸・年	設計一次エネルギー消費量	MJ/戸・年		
BEI	(Webプログラムで計算をした場合はその計算結果 (建築物エネルギー消費性能基準のBEI) を転記ください。)				
創エネ設備（太陽光等）					
蓄エネ設備					

特定事項 * 任意

優良住宅部品（BL部品）	<input checked="" type="radio"/> 使用している <input type="radio"/> 使用していない			
品目	種類を選択	メーカー名	品番	
品目	種類を選択	メーカー名	品番	
品目	種類を選択	メーカー名	品番	
開口部サッシ	<input type="checkbox"/> 樹脂 <input type="checkbox"/> 木製 <input type="checkbox"/> アルミ樹脂複合 <input type="checkbox"/> アルミ			
開口部ガラス	高性能ガラス（エコガラス、防災安全ガラス）を <input checked="" type="radio"/> 使用している <input type="radio"/> 使用していない			
	仕様		U値	W/㎡・K
開口部ドア	仕様			
			U値	W/㎡・K
断熱材	主要な断熱材（壁・天井）にグラスウールを <input checked="" type="radio"/> 使用している <input type="radio"/> 使用していない			
屋根又は天井	種類	厚さ	mm	U値 W/㎡・K
外壁	種類	厚さ	mm	U値 W/㎡・K
床	種類	厚さ	mm	U値 W/㎡・K
基礎又は土間	種類	厚さ	mm	U値 W/㎡・K

設備概要 * 任意

暖房設備	
冷房設備	
給湯設備	
換気設備	<input checked="" type="radio"/> 第1種換気設備 <input type="radio"/> 第2種換気設備 <input type="radio"/> 第3種換気設備 <input type="radio"/> 自然換気

創エネ設備によるBEI（自家消費分含む・売電分含む） * 任意

BEI（自家消費分含む）		BEI（売電分含む）	
--------------	--	------------	--

建築環境総合性能評価（CASBEE） * 任意

認証の別	<input checked="" type="radio"/> 認証機関による認証 <input type="radio"/> 自主評価登録 <input type="radio"/> 自己評価		
総合ランク	<input type="radio"/> S <input type="radio"/> A <input checked="" type="radio"/> B+ <input type="radio"/> B- <input type="radio"/> C		
環境効率（BEE値）		ライフサイクルCO ₂	☆☆☆

* 任意記載の項目について、審査の状況により追加でお尋ねする場合があります。予めご了承ください。

*1:集合住宅住棟の場合にはGJ/棟、年で記入

第2回SDGs住宅賞 建物概要（新築用）

（様式3：新築）

建築概要（必須）

所在地	東京都千代田区平河町0-0-0				
住宅の別	<input checked="" type="radio"/> 戸建住宅 <input type="radio"/> 集合住宅				
工事の別	<input checked="" type="radio"/> 新築				
用途地域	第一種低層住居専用地域				
敷地面積（集合住戸は延べ面積のみ記入）	200	m ²	建築面積	78.00	m ²
			延床面積	120.00	m ²
建ぺい率（集合住戸は任意）	39.00	%	（許容	40	%）
			容積率	60.00	%
			（許容	100	%）
構造	<input checked="" type="radio"/> 木造軸組工法 <input type="radio"/> 枠組壁工法 <input type="radio"/> RC造 <input type="radio"/> S造 <input type="radio"/> SRC造 <input type="radio"/> その他				
構造の特徴（※木造のみ）	柱、梁は地元杉材4寸柱を使用（KD材）、土台は檜4寸角				
階数（集合住戸の場合は建物階数と住戸階）	地上3階地下1階				
建築工事費（延床単価）	3,500	万円	29.17	万円/m ²	
			設備工事費	500	万円
				4.17	万円/m ²
完成年月（西暦）	2022年3月				

エネルギー性能・創エネ蓄エネ設備（必須）

省エネ基準地域区分	<input type="radio"/> 1	<input type="radio"/> 2	<input type="radio"/> 3	<input type="radio"/> 4	<input type="radio"/> 5	<input checked="" type="radio"/> 6	<input type="radio"/> 7	<input type="radio"/> 8
外皮性能	<input checked="" type="radio"/> 断熱等級6または7 <input type="radio"/> 断熱等級5 <input type="radio"/> H28省エネ基準 <input type="radio"/> その他							
U _A 値（外皮平均熱貫流率）	0.46		η _{AC} 値（冷房期の平均日射熱取得率）		0.89			
基準一次エネルギー消費量*1	80,000		MJ/戸・年		設計一次エネルギー消費量		36,000	
							MJ/戸・年	
BEI	0.45		(Webプログラムで計算をした場合はその計算結果 (建築物エネルギー消費性能基準のBEI)を転記ください。)					
創エネ設備(太陽光等)	太陽光発電システム 4kW 結晶シリコン系太陽電池							
蓄エネ設備	家庭用リチウムイオン蓄電池 10kWh							

特定事項*任意

優良住宅部品（BL部品）	<input checked="" type="radio"/> 使用している <input type="radio"/> 使用していない			
品目	玄関ドア	メーカー名	YKK	品番
				ABCDE
品目	サッシ（天窓）	メーカー名	VELUX	品番
				ABCDE
品目	ガス給湯機	メーカー名	NORITSU	品番
				ABCDE
開口部サッシ	<input checked="" type="checkbox"/> 樹脂 <input type="checkbox"/> 木製 <input type="checkbox"/> アルミ樹脂複合 <input type="checkbox"/> アルミ			
	メーカー名			LIXIL
開口部ガラス	高性能ガラス（エコガラス、防災安全ガラス）を <input checked="" type="radio"/> 使用している <input type="radio"/> 使用していない			
仕様	Low-E複層 FL3+A12+FL3(メーカー名)			U値
				4.07
				W/m ² ・K
開口部ドア	仕様			
	木製（メーカー名）			U値
				4.65
				W/m ² ・K
断熱材	主要な断熱材（壁・天井）にグラスウールを <input checked="" type="radio"/> 使用している <input type="radio"/> 使用していない			
屋根又は天井	種類	高性能グラスウール16K	厚さ	100
			mm	U値
				0.22
				W/m ² ・K
外壁	種類	高性能グラスウール16K	厚さ	50
			mm	U値
				0.44
				W/m ² ・K
床	種類	高性能グラスウール16K	厚さ	60
			mm	U値
				0.47
				W/m ² ・K
基礎又は土間	種類	高性能グラスウール16K	厚さ	20
			mm	U値
				1.4
				W/m ² ・K

設備概要*任意

暖房設備	ルームエアコンディショナー 区分 (い)
冷房設備	ルームエアコンディショナー 区分 (い)
給湯設備	潜熱回収型ガス給湯器
換気設備	<input type="radio"/> 第1種換気設備 <input type="radio"/> 第2種換気設備 <input checked="" type="radio"/> 第3種換気設備 <input type="radio"/> 自然換気

創エネ設備によるBEI（自家消費分含む・売電分含む）*任意

BEI（自家消費分含む）	0.45	BEI（売電分含む）	0.40
--------------	------	------------	------

建築環境総合性能評価（CASBEE）*任意

認証の別	<input type="radio"/> 認証機関による認証 <input checked="" type="radio"/> 自主評価登録 <input type="radio"/> 自己評価		
総合ランク	<input type="radio"/> S <input checked="" type="radio"/> A <input type="radio"/> B+ <input type="radio"/> B- <input type="radio"/> C		
環境効率（BEE値）	1.5	ライフサイクルCO ₂	☆☆☆☆

*任意記載の項目について、審査の状況により追加でお尋ねする場合があります。予めご了承ください。

*1:集合住宅住棟の場合にはGJ/棟、年で記入

第2回SDGs住宅賞 建物概要（改修用）

（様式3：改修）

建築概要（必須）

所在地					
住宅の別	<input checked="" type="radio"/> 戸建住宅 <input type="radio"/> 集合住宅				
工事の別	<input checked="" type="radio"/> 改修（戸建住宅） <input type="radio"/> 改修（集合住宅 住棟全体） <input type="radio"/> 改修（集合住宅 住戸単位）				
用途地域	用途地域を選択				
敷地面積（集合住戸は延べ面積のみ記入）	m ²	建築面積	m ²	延床面積	m ²
建ぺい率（集合住戸は任意）	##### %	（許容	%）	容積率	##### %
構造	<input checked="" type="radio"/> 木造軸組工法 <input type="radio"/> 枠組壁工法 <input type="radio"/> RC造 <input type="radio"/> S造 <input type="radio"/> SRC造 <input type="radio"/> その他				
構造の特徴（※木造のみ）					
階数（集合住戸の場合は建物階数と住戸階）					
建築工事費（延床単価）	万円	#####	万円/m ²	設備工事費	万円
改修前竣工年月（西暦）					改修年月 *1

エネルギー性能・創エネ蓄エネ設備 *任意

省エネ基準地域区分	<input checked="" type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> 6 <input type="radio"/> 7 <input type="radio"/> 8				
外皮性能	<input checked="" type="radio"/> 断熱等級6または7 <input type="radio"/> 断熱等級5 <input type="radio"/> H28省エネ基準 <input type="radio"/> その他				
U _A 値（外皮平均熱貫流率）	η AC値（冷房期の平均日射熱取得率）				
基準一次エネルギー消費量*2	MJ/戸・年	設計一次エネルギー消費量	MJ/戸・年		
BEI	(Webプログラムで計算をした場合はその計算結果 (建築物エネルギー消費性能基準のBEI) を転記ください。)				
創エネ設備(太陽光等)					
蓄エネ設備					

3

特定事項 *任意

優良住宅部品（BL部品）	<input type="radio"/> 使用している <input type="radio"/> 使用していない			
品目	種類を選択	メーカー名	品番	
品目	種類を選択	メーカー名	品番	
品目	種類を選択	メーカー名	品番	
開口部サッシ	<input type="checkbox"/> 樹脂 <input type="checkbox"/> 木製 <input type="checkbox"/> アルミ樹脂複合 <input type="checkbox"/> アルミ <input type="checkbox"/> メーカー名			
開口部ガラス	高性能ガラス（エコガラス、防災安全ガラス）を <input checked="" type="radio"/> 使用している <input type="radio"/> 使用していない			
開口部ドア	仕様	U値	W/m ² ・K	
断熱材	主要な断熱材（壁・天井）にグラスウールを <input checked="" type="radio"/> 使用している <input type="radio"/> 使用していない			
屋根又は天井	種類	厚さ	mm	U値 W/m ² ・K
外壁	種類	厚さ	mm	U値 W/m ² ・K
床	種類	厚さ	mm	U値 W/m ² ・K
基礎又は土間	種類	厚さ	mm	U値 W/m ² ・K

設備概要 *任意

暖房設備	
冷房設備	
給湯設備	
換気設備	<input checked="" type="radio"/> 第1種換気設備 <input type="radio"/> 第2種換気設備 <input type="radio"/> 第3種換気設備 <input type="radio"/> 自然換気

創エネ設備によるBEI（自家消費分含む・売電分含む） *任意

BEI（自家消費分含む）	BEI（売電分含む）
--------------	------------

建築環境総合性能評価（CASBEE） *任意

認証の別	<input type="radio"/> 認証機関による認証 <input checked="" type="radio"/> 自主評価登録 <input type="radio"/> 自己評価		
総合ランク	<input type="radio"/> S <input type="radio"/> A <input checked="" type="radio"/> B+ <input type="radio"/> B- <input type="radio"/> C		
環境効率（BEE値）	ライフサイクルCO ₂		☆☆☆

*任意記載の項目について、審査の状況により追加でお尋ねする場合があります。予めご了承ください。

*1:該当物件のみ

*2:集合住宅住棟の場合にはGJ/棟、年で記入

第2回SDGs住宅賞 建物概要（改修用）

（様式3：改修）

建築概要（必須）

所在地	東京都千代田区平河町0-0-0										
住宅の別	<input checked="" type="radio"/> 戸建住宅 <input type="radio"/> 集合住宅										
工事の別	<input checked="" type="radio"/> 改修（戸建住宅） <input type="radio"/> 改修（集合住宅 住棟全体） <input type="radio"/> 改修（集合住宅 住戸単位）										
用途地域	第一種低層住居専用地域										
敷地面積（集合住戸は延べ面積のみ記入）	180	m ²	建築面積	52.00	m ²	延床面積	104.00	m ²			
建ぺい率（集合住戸は任意）	28.89	%	（許容	40	%）	容積率	57.78	%	（許容	100	%）
構造	<input checked="" type="radio"/> 木造軸組工法 <input type="radio"/> 枠組壁工法 <input type="radio"/> RC造 <input type="radio"/> S造 <input type="radio"/> SRC造 <input type="radio"/> その他										
構造の特徴（※木造のみ）	柱、梁は地元杉材4寸柱を使用（KD材）、土台は檜4寸角										
階数（集合住戸の場合は建物階数と住戸階）	地上2階										
建築工事費（延床単価）	3,000	万円	28.85	万円/m ²	設備工事費	500	万円	4.81	万円/m ²		
改修前竣工年月（西暦）	2000年4月		改修年月 *1	2022年3月							

エネルギー性能・創エネ蓄エネ設備 *任意

省エネ基準地域区分	<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 5 <input checked="" type="radio"/> 6 <input type="radio"/> 7 <input type="radio"/> 8					
外皮性能	<input type="radio"/> 断熱等級6または7 <input checked="" type="radio"/> 断熱等級5 <input type="radio"/> H28省エネ基準 <input type="radio"/> その他					
U _A 値（外皮平均熱貫流率）	0.46	ηAC値（冷房期の平均日射熱取得率）			0.89	
基準一次エネルギー消費量*2	80,000	MJ/戸・年	設計一次エネルギー消費量	56,000	MJ/戸・年	
BEI	0.70	(Webプログラムで計算をした場合はその計算結果 (建築物エネルギー消費性能基準のBEI) を転記ください。)				
創エネ設備(太陽光等)	太陽光発電システム 4kW 結晶シリコン系太陽電池					
蓄エネ設備	家庭用リチウムイオン蓄電池 10kWh					

特定事項 *任意

優良住宅部品（BL部品）	<input checked="" type="radio"/> 使用している <input type="radio"/> 使用していない							
品目	玄関ドア	メーカー名	YKK	品番	ABCDE			
品目	サッシ（天窓）	メーカー名	VELUX	品番	ABCDE			
品目	ガス給湯機	メーカー名	NORITSU	品番	ABCDE			
開口部サッシ	<input checked="" type="checkbox"/> 樹脂 <input type="checkbox"/> 木製 <input type="checkbox"/> アルミ樹脂複合 <input type="checkbox"/> アルミ メーカー名 LIXIL							
開口部ガラス	高性能ガラス（エコガラス、防災安全ガラス）を <input checked="" type="radio"/> 使用している <input type="radio"/> 使用していない							
	仕様	Low-E複層 FL3+A12+FL3(メーカー名)	U値	4.07	W/m ² ・K			
開口部ドア	仕様	木製(メーカー名)	U値	4.65	W/m ² ・K			
断熱材	主要な断熱材（壁・天井）にグラスウールを <input checked="" type="radio"/> 使用している <input type="radio"/> 使用していない							
屋根又は天井	種類	高性能グラスウール16K	厚さ	100	mm	U値	0.22	W/m ² ・K
外壁	種類	高性能グラスウール16K	厚さ	50	mm	U値	0.44	W/m ² ・K
床	種類	高性能グラスウール16K	厚さ	60	mm	U値	0.47	W/m ² ・K
基礎又は土間	種類	高性能グラスウール16K	厚さ	20	mm	U値	1.4	W/m ² ・K

設備概要 *任意

暖房設備	ルームエアコンディショナー 区分 (い)
冷房設備	ルームエアコンディショナー 区分 (い)
給湯設備	潜熱回収型ガス給湯器
換気設備	<input type="radio"/> 第1種換気設備 <input checked="" type="radio"/> 第2種換気設備 <input type="radio"/> 第3種換気設備 <input type="radio"/> 自然換気

創エネ設備によるBEI（自家消費分含む・売電分含む） *任意

BEI（自家消費分含む）	0.70	BEI（売電分含む）	0.65
--------------	------	------------	------

建築環境総合性能評価（CASBEE） *任意

認証の別	<input type="radio"/> 認証機関による認証 <input checked="" type="radio"/> 自主評価登録 <input type="radio"/> 自己評価		
総合ランク	<input type="radio"/> S <input checked="" type="radio"/> A <input type="radio"/> B+ <input type="radio"/> B- <input type="radio"/> C		
環境効率（BEE値）	1.5	ライフサイクルCO ₂	☆☆☆☆

*任意記載の項目について、審査の状況により追加でお尋ねする場合があります。予めご了承ください。

*1:該当物件のみ

*2:集合住宅住棟の場合にはGJ/棟、年で記入