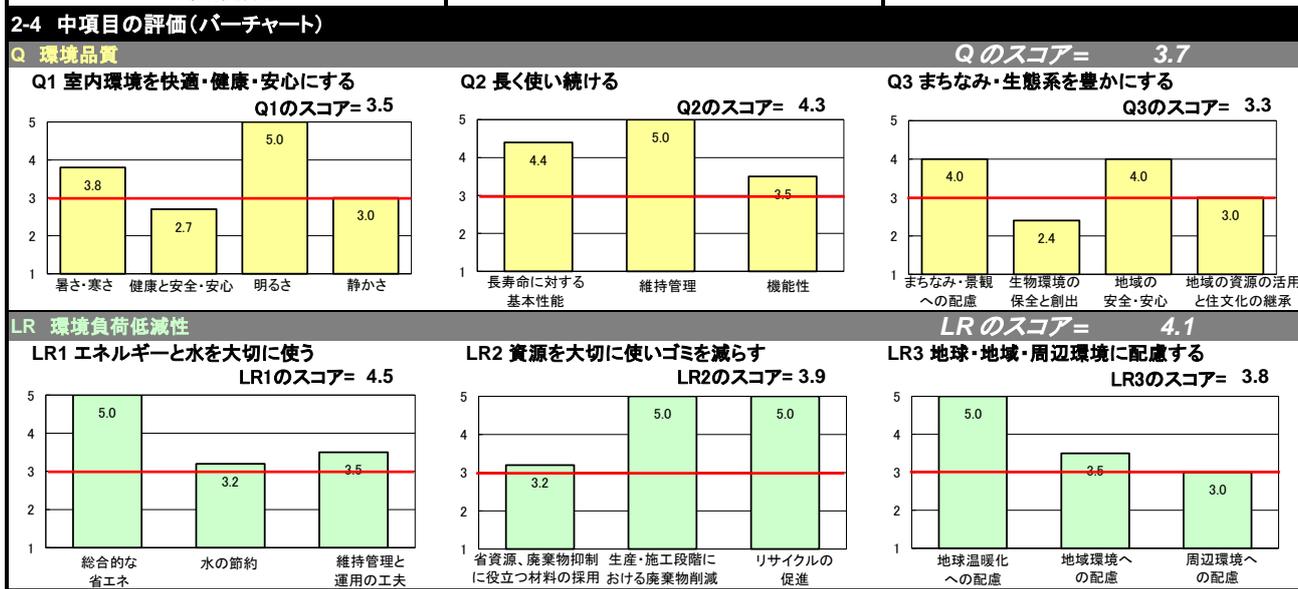
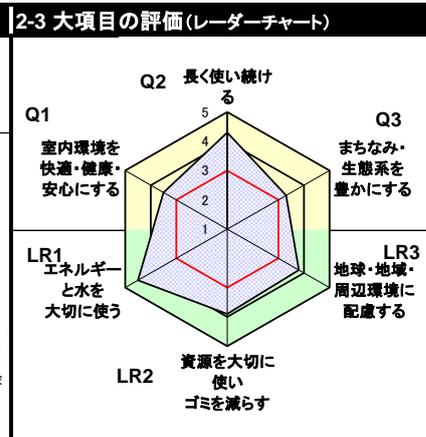
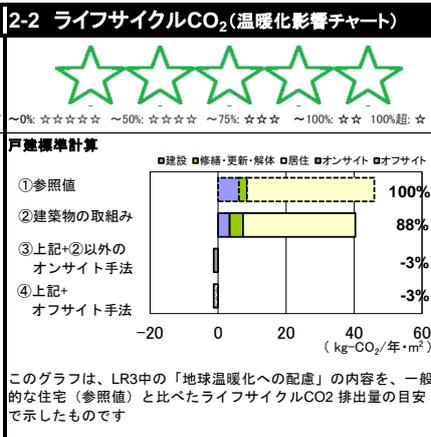
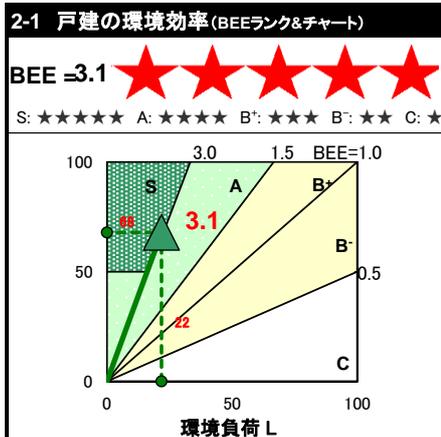


CASBEE®-戸建(新築)SDGs対応版 評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-戸建(新築)2021年SDGs対応版 ■使用評価ソフト: CASBEE-DH_NC_2021SDGs(v1.1)

| 1-1 建物概要 | | | 1-2 外観 | | |
|------------|-----------------------|----|---|------------------|----|
| 建物名称 | 鯛浜大西建売(北島町) | | 仕様等の確定状況 | 建物の仕様 持ち込み家電等 | 確定 |
| 竣工年月 | 2022年2月 | 予定 | | 外構の仕様 | 確定 |
| 建設地 | 徳島県板野郡北島町鯛浜字大西13番9の一部 | | <備考> 外観パース等 図を貼り付けるときは シートの保護を解除してください | | |
| 用途地域 | 準住居地域 | 確定 | | | |
| 省エネルギー地域区分 | 6地域 | | | | |
| 構造・構法 | 木造 | 確定 | | | |
| 階数 | 2階 | | | | |
| 敷地面積 | 214 m ² | 確定 | 評価の実施日 | 2021年10月15日 | |
| 建築面積 | 108 m ² | 確定 | 作成者 | 徳永 哲也 | |
| 延床面積 | 163 m ² | | 確認日 | 2021年10月15日 | |
| 世帯人数 | 4 | 仮 | 確認者 | 徳永 哲也 | |



3 設計上の配慮事項

| 総合 | その他 | |
|---------------------|--------------------|---------------------|
| Q1 室内環境を快適・健康・安心にする | Q2 長く使い続ける | Q3 まちなみ・生態系を豊かにする |
| LR1 エネルギーと水を大切に使う | LR2 資源を大切に使いゴミを減らす | LR3 地球・地域・周辺環境に配慮する |

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

CASBEE®-戸建(新築)SDGs対応版 評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-戸建(新築)2021年SDGs対応版 ■使用評価ソフト: CASBEE-DH_NC_2021SDGs(v1.1)

| 1-1 建物概要 | | | 1-2 外観 | | |
|------------|-----------------------|----|----------|-------------|----|
| 建物名称 | 鯛浜大西建売(北島町) | | 仕様等の確定状況 | 建物の仕様 | 確定 |
| 竣工年月 | 2022年2月 | 予定 | | 持ち込み家電等 | 確定 |
| 建設地 | 徳島県板野郡北島町鯛浜平大西13番9の一部 | | <備考> | 外構の仕様 | 確定 |
| 用途地域 | 準住居地域 | 確定 | | | |
| 省エネルギー地域区分 | 6地域 | | | | |
| 構造・構法 | 木造 | 確定 | | | |
| 階数 | 2階 | | 評価の実施日 | 2021年10月15日 | |
| 敷地面積 | 214 m ² | 確定 | 作成者 | 徳永 哲也 | |
| 建築面積 | 108 m ² | 確定 | 確認日 | 2021年10月15日 | |
| 延床面積 | 163 m ² | | 確認者 | 徳永 哲也 | |
| 世帯人数 | 4 | 仮 | | | |

外観パース等
図を貼り付けるときは
シートの保護を解除してください

2-1 戸建の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 3.1 ★★★★★

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★★★★★

環境効率チャート

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

ライフサイクルCO₂チャート

戸建標準計算

① 参照値: 100%
② 建築物の取組み: 88%
③ 上記+②以外のオンサイト手法: -3%
④ 上記+オフサイト手法: -3%

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な住宅(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

2-3 建築環境SDGsチェックリスト評価結果

| | |
|------------|-----|
| 3(保健) | 2.7 |
| 4(教育) | 3.0 |
| 5(ジェンダー) | 2.5 |
| 6(水・衛生) | 2.5 |
| 7(エネルギー) | 3.0 |
| 8(経済・雇用) | 3.0 |
| 9(イノベーション) | 3.0 |
| 11(都市) | 2.7 |
| 12(生産・消費) | 2.9 |
| 13(気候変動) | 3.0 |
| 15(陸上資源) | 2.5 |
| 17(実施手段) | 2.3 |

* SDG1,2,10,14,16は他のゴールに集約されています

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q 環境品質 Qのスコア = 3.7

Q1 室内環境を快適・健康・安心にする Q1のスコア = 3.5

暑さ・寒さ 健康と安全・安心 明るさ 静かさ

Q2 長く使い続ける Q2のスコア = 4.3

長寿命に対する基本性能 維持管理 機能性

Q3 まちなみ・生態系を豊かにする Q3のスコア = 3.3

まちなみ・景観への配慮 生物環境の保全と創出 地域の安全・安心 地域の資源の活用と住文化の継承

LR 環境負荷低減性 LRのスコア = 4.1

LR1 エネルギーと水を大切に使う LR1のスコア = 4.5

総合的な省エネ 水の節約 維持管理と運用の工夫

LR2 資源を大切に使いゴミを減らす LR2のスコア = 3.9

省資源・廃棄物抑制 生産・施工段階に役立つ材料の採用 おける廃棄物削減 リサイクルの促進

LR3 地球・地域・周辺環境に配慮する LR3のスコア = 3.8

地球温暖化への配慮 地域環境への配慮 周辺環境への配慮

3 設計上の配慮事項

| 総合 | その他 | |
|---------------------|--------------------|---------------------|
| Q1 室内環境を快適・健康・安心にする | Q2 長く使い続ける | Q3 まちなみ・生態系を豊かにする |
| LR1 エネルギーと水を大切に使う | LR2 資源を大切に使いゴミを減らす | LR3 地球・地域・周辺環境に配慮する |

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (環境品質), L: Load (環境負荷), LR: Load Reduction (環境負荷低減性), BEE: Built Environment Efficiency (環境効率)
 ■CASBEE全体の表記ルールに従えば、CASBEE-戸建(新築)の場合、BEE_計、Q_計、LR_計などとすべきであるが、本シート上では簡略化のためHを省略した
 ■「ライフサイクルCO₂」とは住宅の部材生産・建設から居住、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量であり、ここでは住宅の寿命年数と延床面積で除した値を示す
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q_計、LR_計中の住宅の寿命、省エネルギーなどの項目の評価結果から自動的に算出される(「戸建標準計算」の場合)
 ■ライフサイクルCO₂の算定条件等については、マニュアルおよび「CO₂計算」シートを参照された