

CASBEE®-戸建(新築)

評価結果

■使用評価マニュアル:

CASBEE-戸建(新築) 2018年版

■使用評価ソフト:

CASBEE-DH_NC_2018v1.0

1-1 建物概要

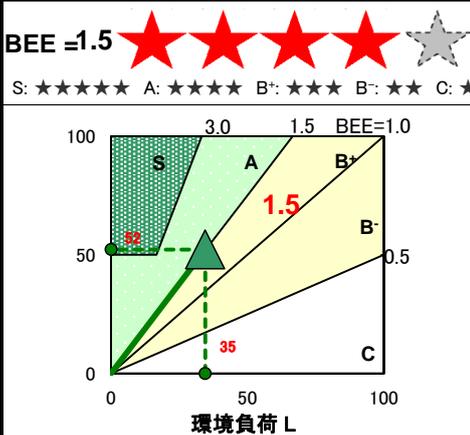
建物名称	知立市MH12区画 新築工事	
竣工年月	2021年10月	竣工
建設地	愛知県知立市	
用途地域	第一種中高層・第一種住居	
省エネルギー地域区分	6 地域	
構造・構法	木造	確定
階数	2	確定
敷地面積	154 m ²	確定
建築面積	68 m ²	確定
延床面積	105 m ²	確定
世帯人数	4	仮

仕様等の確定状況	建物の仕様 持ち込み家電等 外構の仕様	確定 仮 確定
〈備考〉		
評価の実施日	2021年6月17日	
作成者	西山 博	
確認日	2021年6月17日	
確認者		

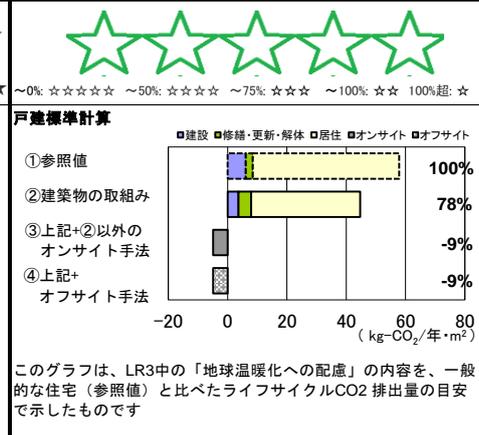
1-2 外観



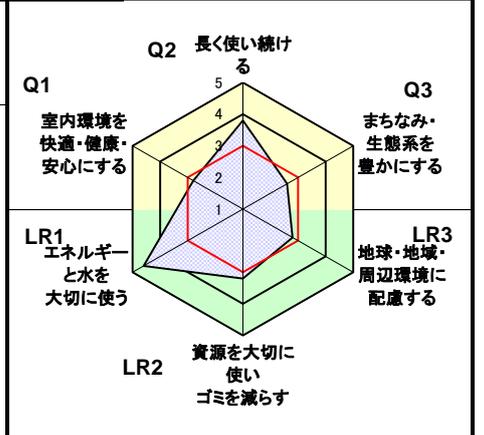
2-1 戸建の環境効率(BEEランク&チャート)



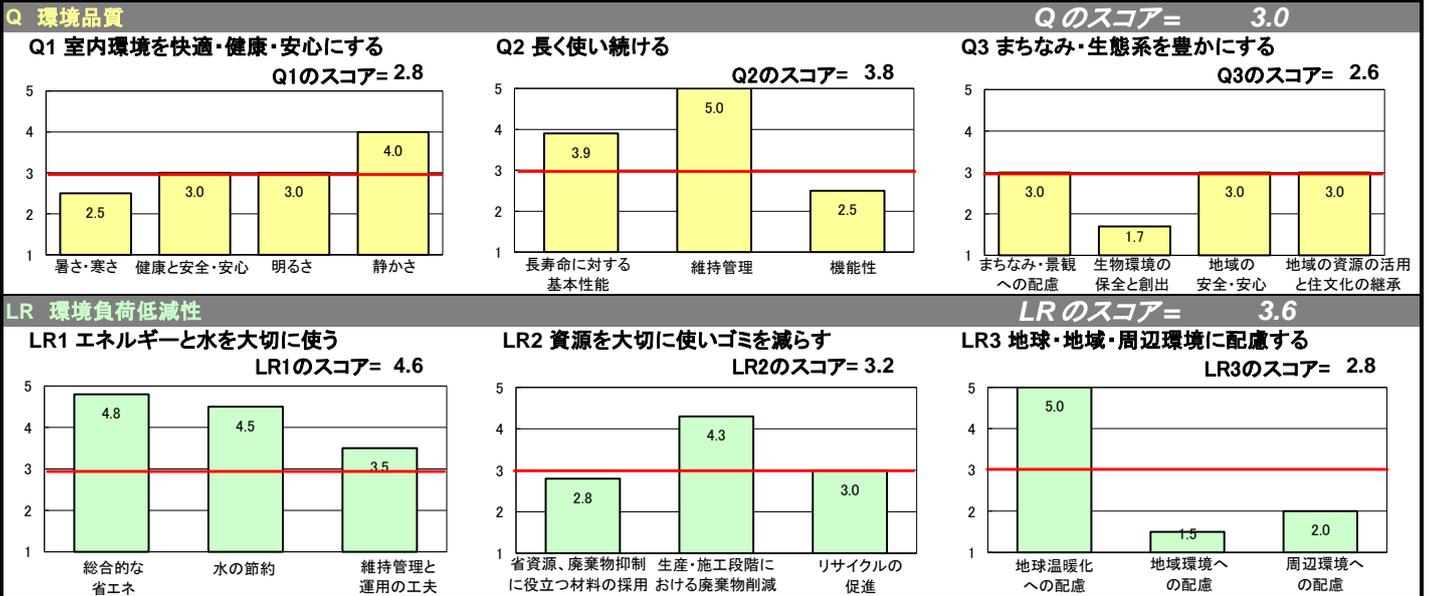
2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)



2-3 大項目の評価(レーダーチャート)



2-4 中項目の評価(バーチャート)



3 設計上の配慮事項

総合 本住宅は、建設時、運用時、廃棄時におけるCO ₂ 削減に取り組み、さらに太陽光発電を利用した再生可能エネルギーの創出により、住宅建設時のCO ₂ 排出量も含めたライフサイクルを通じてのCO ₂ の収支をマイナスとするLCCM住宅です。	その他
Q1 室内環境を快適・健康・安心にする 断熱性の確保に努め、快適な室内環境となるよう配慮しています。	Q2 長く使い続ける 長期優良住宅の認定を取得かつ、耐震等級3を満たす構造とすることで住宅の耐久性を確保しています。
LR1 エネルギーと水を大切に使う 太陽光発電を利用した再生可能エネルギーの創出に加えて、「HEMS」を設置してエネルギーの使用量を見る化・制御する事で省エネが可能です。また、節水型水栓を採用し、必要以上の水の消費を抑えています。	LR2 資源を大切に使いゴミを減らす ISO14001の認証を受けた工場から生産される、屋根・サッシ・断熱材を採用する事で生産段階の省資源に努めています。また施工段階では構造躯体をプレカット加工とし副産物の発生抑制に取り組んでおります。
	LR3 地球・地域・周辺環境に配慮する