

CASBEE[®]-戸建(新築)


評価結果

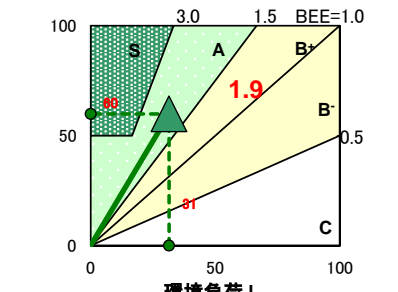
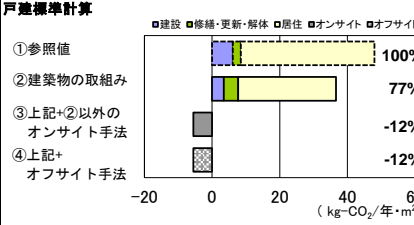
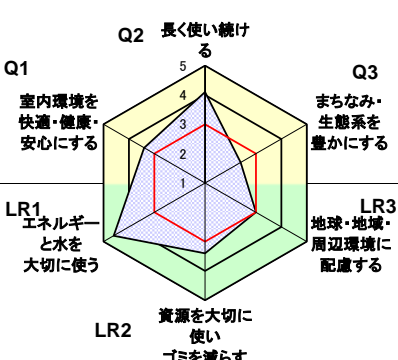
■使用評価マニュアル:

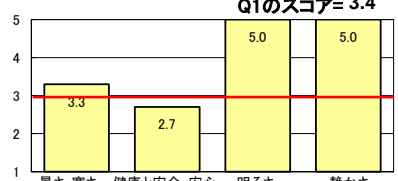
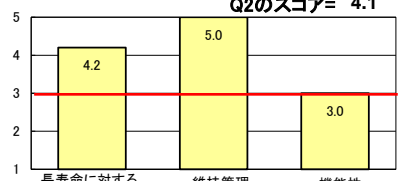
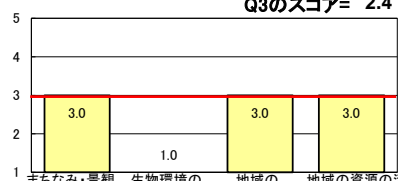
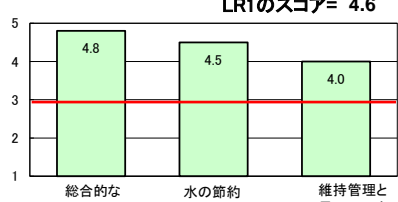
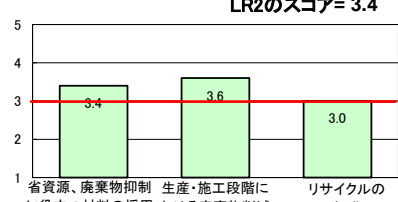
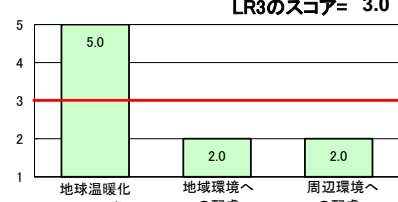
CASBEE-戸建(新築)2018年版

■使用評価ソフト:

CASBEE-DH_NC_2018v1.0

1-1 建物概要			1-2 外観		
建物名称	小川 明様邸		仕様等の確定状況	建物の仕様 持ち込み家電等 外構の仕様	確定 仮
竣工年月	2019年3月	予定			
建設地	埼玉県上尾市東町1丁目1470-1の一部				
用途地域	第1種住居地域	確定			
省エネルギー地域区分	5地域				
構造・構法	木造在来工法	確定	<備考>		
階数	2		評価の実施日	2019年2月5日	
敷地面積	274 m ²	確定	作成者	岡田八十彦	
建築面積	75 m ²	確定	確認日	2019年2月7日	
延床面積	114 m ²		確認者	加藤奈穂美	
世帯人数	4	確定			

2-1 戸建の環境効率(BEEランク&チャート)	2-2 ライフサイクルCO ₂ (温暖化影響チャート)	2-3 大項目の評価(レーダーチャート)
<p>BEE=1.9 ★★★★★☆</p> <p>S: ★★★★★ A: ★★★★★ B: ★★★★★ B': ★★★★★ C: ★★★★★</p>  <p>環境負荷 L</p>	<p>★★★★★</p> <p>戸建標準計算</p>  <p>このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な住宅(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです</p>	 <p>Q1 室内環境を快適・健康・安心にする</p> <p>Q2 長く使い続ける</p> <p>Q3 まちなみ・生態系を豊かにする</p> <p>LR1 エネルギーと水を大切に使う</p> <p>LR2 資源を大切に使いゴミを減らす</p> <p>LR3 地球・地域・周辺環境に配慮する</p>

2-4 中項目の評価(バーチャート)		
<p>Q のスコア = 3.3</p>		
<p>Q1 室内環境を快適・健康・安心にする</p> <p>Q1のスコア= 3.4</p> 	<p>Q2 長く使い続ける</p> <p>Q2のスコア= 4.1</p> 	<p>Q3 まちなみ・生態系を豊かにする</p> <p>Q3のスコア= 2.4</p> 
<p>LR のスコア = 3.7</p>		
<p>LR1 エネルギーと水を大切に使う</p> <p>LR1のスコア= 4.6</p> 	<p>LR2 資源を大切に使いゴミを減らす</p> <p>LR2のスコア= 3.4</p> 	<p>LR3 地球・地域・周辺環境に配慮する</p> <p>LR3のスコア= 3.0</p> 

3 設計上の配慮事項		
<p>総合</p> <p>BELS評価で★5を取得しており、断熱性、設備において省エネルギー性が高く、環境への負荷を抑えるよう配慮されている。</p>		<p>その他</p>
<p>Q1 室内環境を快適・健康・安心にする</p> <p>断熱性能が高く、室内環境は良好と考えられる</p>	<p>Q2 長く使い続ける</p> <p>性能表示における耐震等級3、劣化対策等級3であり、強度及び耐久性を備えた建物と考えられる</p>	<p>Q3 まちなみ・生態系を豊かにする</p> <p>特に配慮されていない</p>
<p>LR1 エネルギーと水を大切に使う</p> <p>水の使用量を抑える配管を使用しており、台所、浴室は温水使用を抑える水栓を設置している。省エネに関する住まい方を把握する工夫、日常生活におけるエネルギー表示がある</p>	<p>LR2 資源を大切に使いゴミを減らす</p> <p>持続可能な森林産の木材楽隊の河畔に使用されている</p>	<p>LR3 地球・地域・周辺環境に配慮する</p> <p>従前の地形、表土を保全している。</p>

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)