		図面リスト		
通し番号	図面番号	名 称	縮尺(A3)	備考
0 1	共 - 1	建物概要・付近見取図・配置図・仕様書	-	
02	意 - 1	地下1階平面図	1/200	
03	意-2	1階平面図	1/200	
0 4	意-3	2~9階平面図	1/200	
05	意 - 4	塔屋階平面図	1/200	
06	意-5	断熱範囲図	1/400	
0 7	意-6	立面図(1)	1/400	断熱範囲図を兼用
0.8	意 - 7	立面図(2)	1/400	断熱範囲図を兼用
09	意 - 8	断面図	1/400	
1 0	意 - 9	建具キープラン・建具表	1/400	
1 1	空-1	機器リスト (1)	-	
12	空-2	機器リスト (2)	-	
13	空-3	配管系統図	1/200	
1 4	空 - 4	ダクト系統図	1/200	
15	空-5	自動制御図(1)	-	
16	空-6	自動制御図(2)	-	
1 7	電-1	照明器具姿図・照明制御図	-	
1 8	電-2	1階照明設備平面図	1/200	
19	電-3	2~9階照明設備平面図	1/200	
20	衛 — 1	機器リスト・器具リスト	-	
2 1	衛 - 2	給排水系統図	1/200	
22	昇 - 1	昇降機設備図	-	
23	太 - 1	太陽光発電設備図	-	



1 建物概要・仕様書 2 付近見取図 1/2500

 1. 工事名
 Aピル新築工事

 2. 工事場所
 東京都〇〇区

 3. 敷地面積
 1652.95 m² (500.02坪)

 4. 工事種別
 新築

 5. 階数
 地上9階、地下1階、塔屋1階

 6. 建物概要

主要用途 事務所、飲食店 建築面積 1,237,50 m ( 374,34坪) 建築物全体 10,814,18 m (3,271,22坪) 延<面積 10,814,18 m (3,271,22坪)

 主な外部仕上

 概
 要
 アスファルト防水コンクリート直ならし

 外
 壁
 東面: Low-E複層ガラスカーテンウォール

 西面: Low-E複層ガラスカーテンウォール

 北面: 気泡コンクリート(ALC)

 南面: 気泡コンクリート(ALC)

## 7. 延べ面積内訳

階	床面積	
PH階	111,36 m	(33,69坪)
9	1, 130, 54 m	( 341.98坪)
8	1,130,54 m	( 341.98坪)
7	1, 130.54 m	( 341.98坪)
6	1, 130, 54 m	( 341,98坪)
5	1, 130, 54 m	( 341.98坪)
4	1, 130, 54 m	( 341.98坪)
3	1, 130.54 m	( 341.98坪)
2	1, 130, 54 m	( 341,98坪)
1	1,237,50 m	( 374.34 坪)
B1階	421,00 m	( 127.35 坪)
延べ面積	10, 814, 18 m	(3,271.22坪)

8.主要設備の概要 (1)電気設備概要

1.電力引込 : 6KV 1回線高圧引込

2. 受変電: 6KV1回戦受電 キュービクル型変圧器300KVA×3台

500KVA×2台 100KVA×1台

将来変圧器増設スペース 3.非常用自家発 : ディーゼル発電機300kVA程度 1台設置

(防災用) テナント用発電機スペース
4.蓄電池 : 非常照明、受変電操作用 (防災用) MSE型 300AH 5.動力 : 3 φ 3W 200V 100V

7.通信 : 電話・通信配管、情報、テレビ共聴、放送、インターホン 8. 防災 : 火災報知・防排煙、誘導灯、非常照明、非常放送

9. 防犯 : 機械警備・入退室管理用空配管

10. 中央監視 設備監視を中央監視盤にて行う。

(2)空調設備概要

調設備概要

熱源設備 : 空気熱源ヒートポンプチラー、一部パッケージェアコン
 ポンプ設備 : 台数制御・インパーター制御

2. ボンノ政業 - ロ数制御・インバーター制造 3. 配管設備 : 4管式

4. 空調設備 : 事務所部分 基準階西側ベリメータ・インテリア系統/単一ダクト VAV方式

事務所部分 基準階東側ペリメータ・インテリア系統/単一ダクト VAV方式

1階飲食スペース・飲食店事務室ノバッケージエアコン

5. 換気設備 : 第1種換気/PS、倉庫、厨房

第3種換気/受水槽室、消火ポンプ,排気ファン室、便所

6. 排煙設備 : 機械排煙 (2系統)

(3)衛生設備工事

1. 給水設備 : 加圧給水方式

2. 給湯設備 : 便所・湯沸室/電気による局所給湯方式

3. 衛生器具設備 : 大便器/洗浄便座+フラッシュバルブ(女子のみ節水用擬音発生装置付き)

小便器/自動感知洗浄方式 洗面器/自動混合水栓

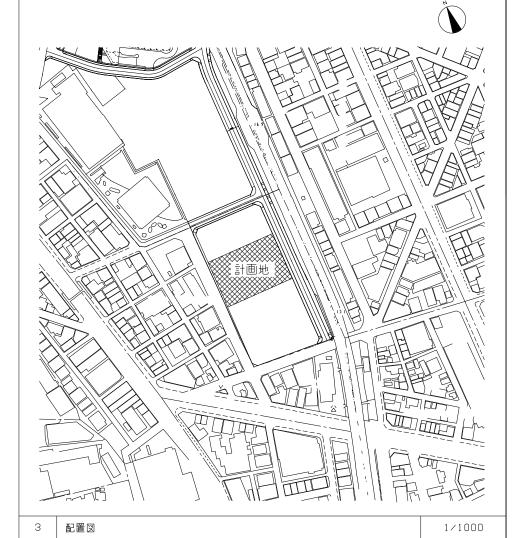
4. 汚水通気設備 : 汚水、雑排水合流式 5. 消火設備 : 屋内消火栓設備/全館

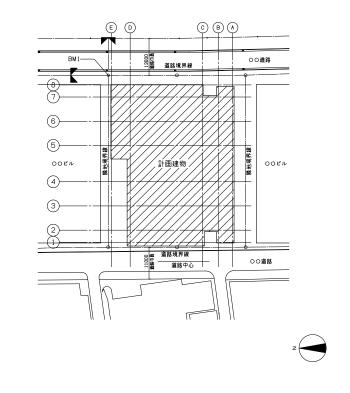
スプリンクラー消火設備/8~9。階の各階 連結送水管設備/3階~PH階に各階1ヶ所ずつ

(4)昇降機設備

エレベーター

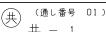
用途	乗用	非常用
機器	No. 1~3号機	No. 4
台数	3	1
停止箇所	1~9階	B1~9階
操作方法	群管理	乗合全自動
速度	150m∕min	150m/min
積載荷重	1600Kg	2500Kg
定員	24人	24人
非常時の 管制運転	· 地震時管制運転 · 火災時管制運転 · 停電時管制運転	非常用エレベーター機能
備考	身障者仕様(No.3のみ)	



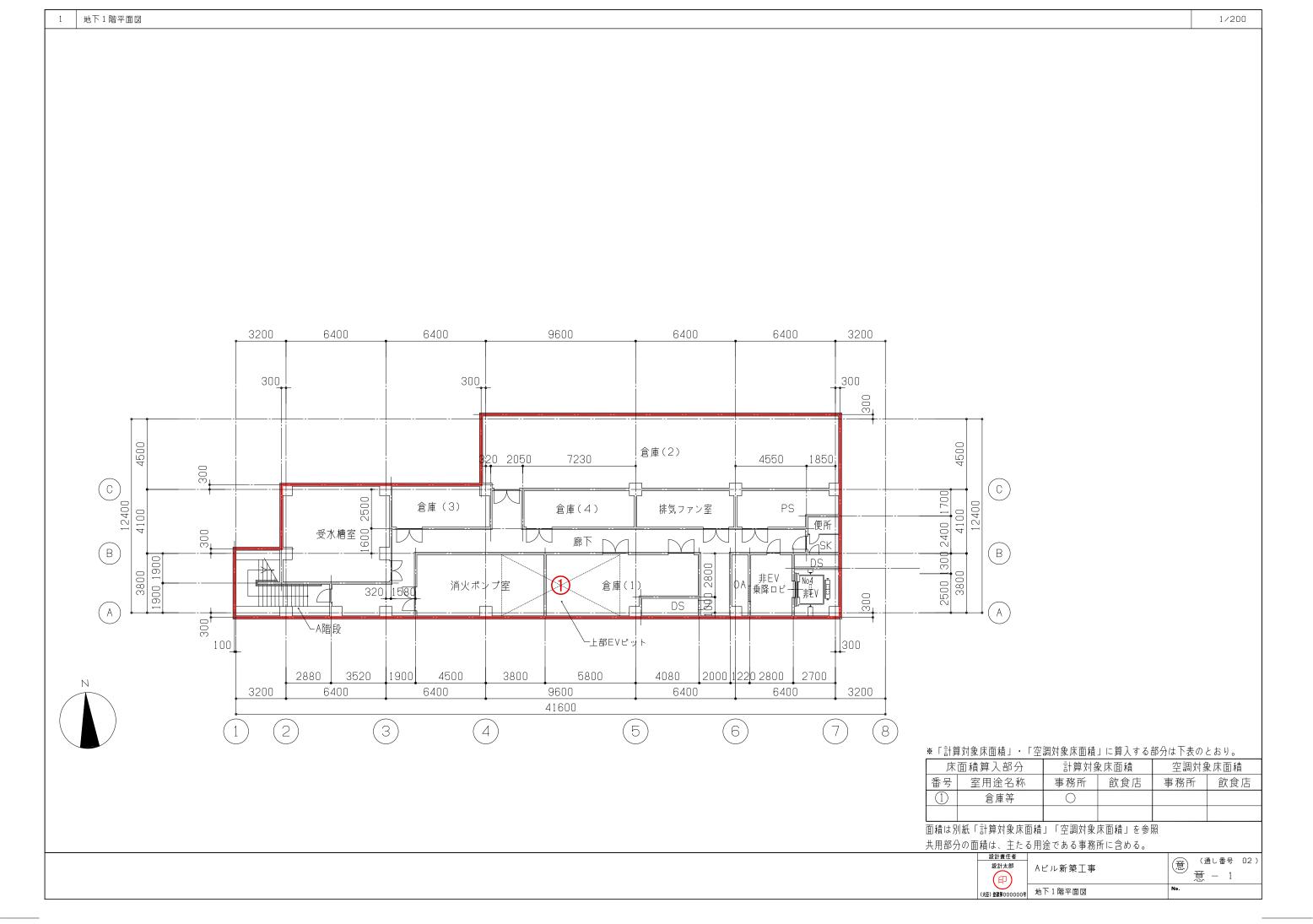


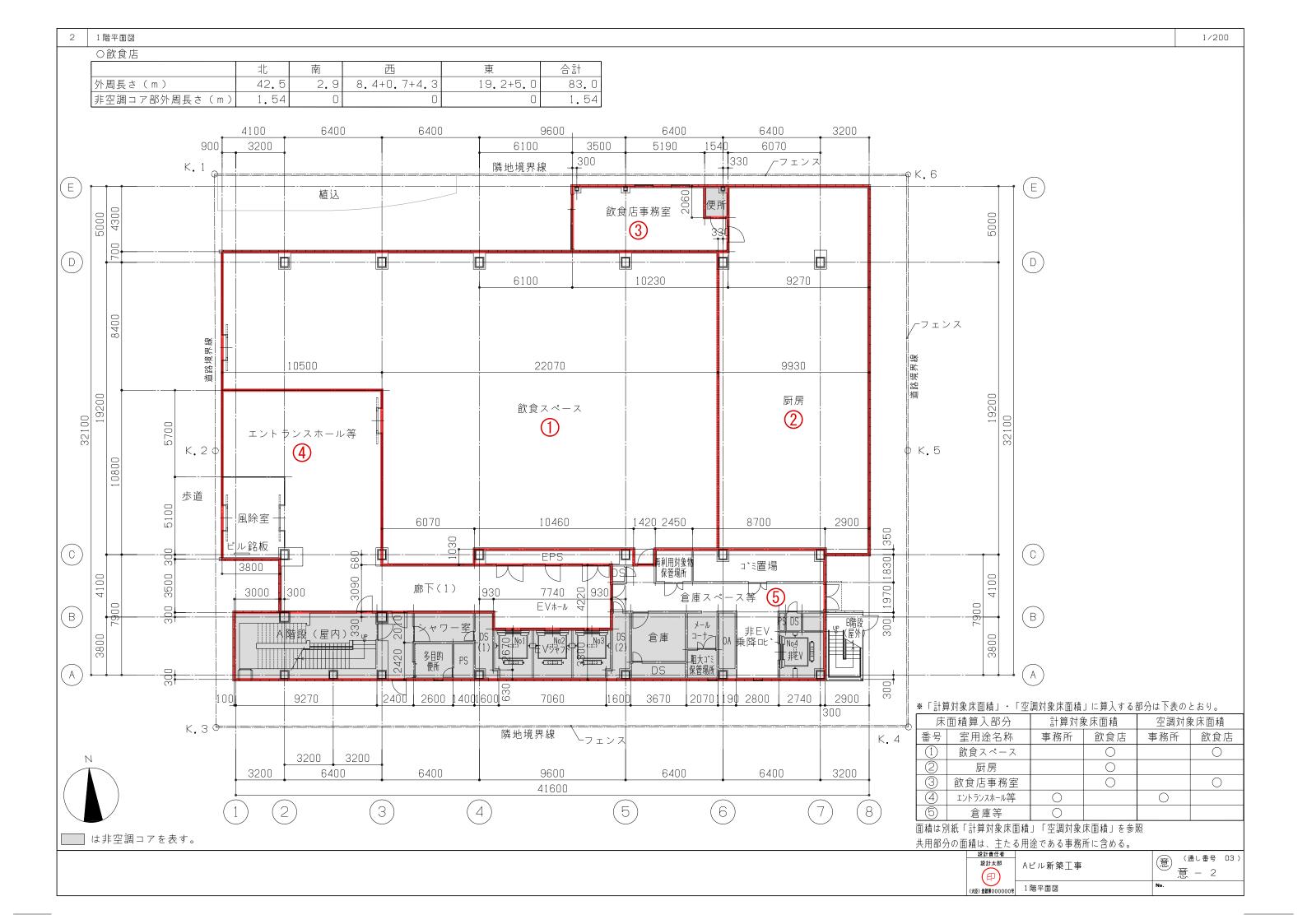


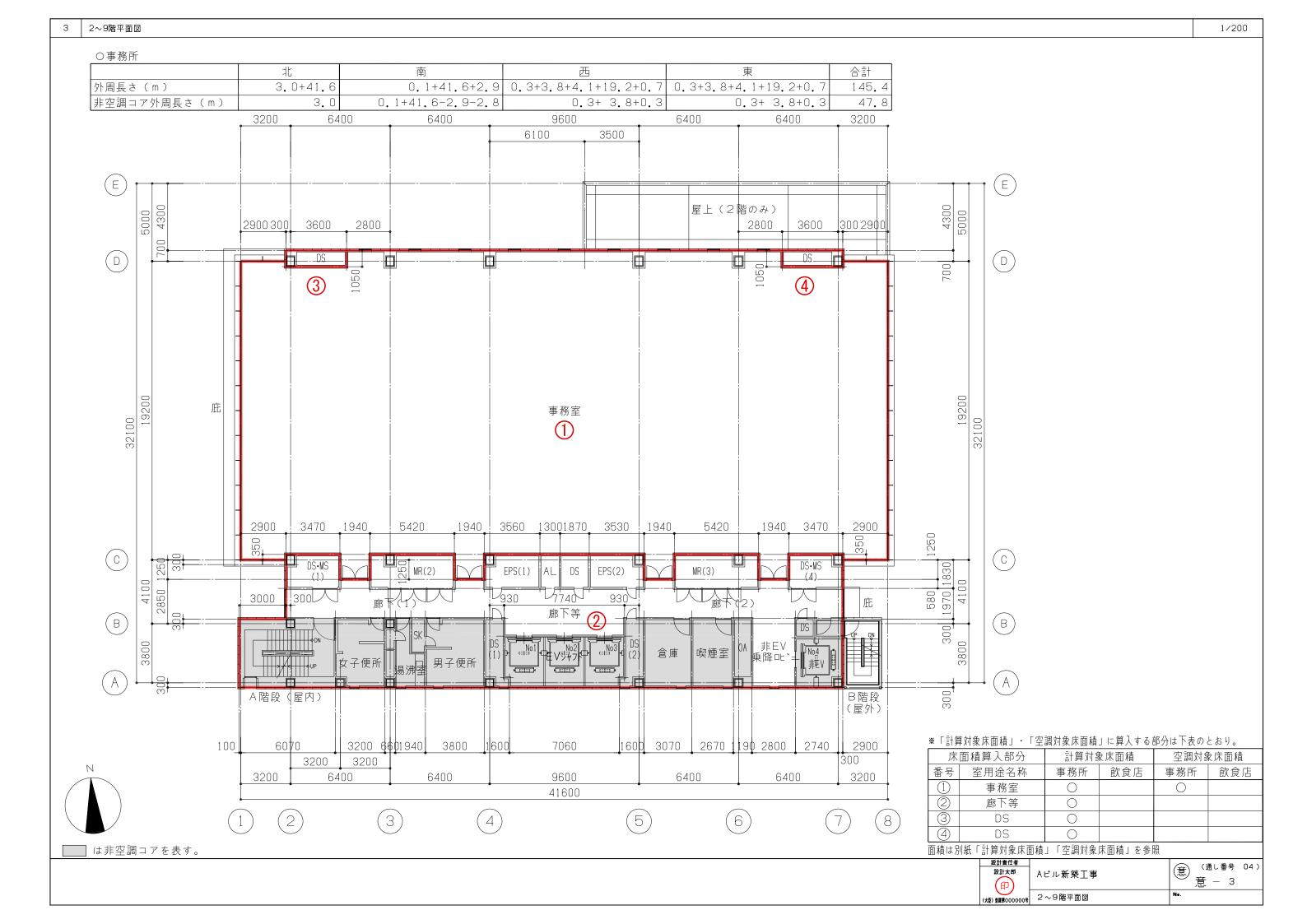


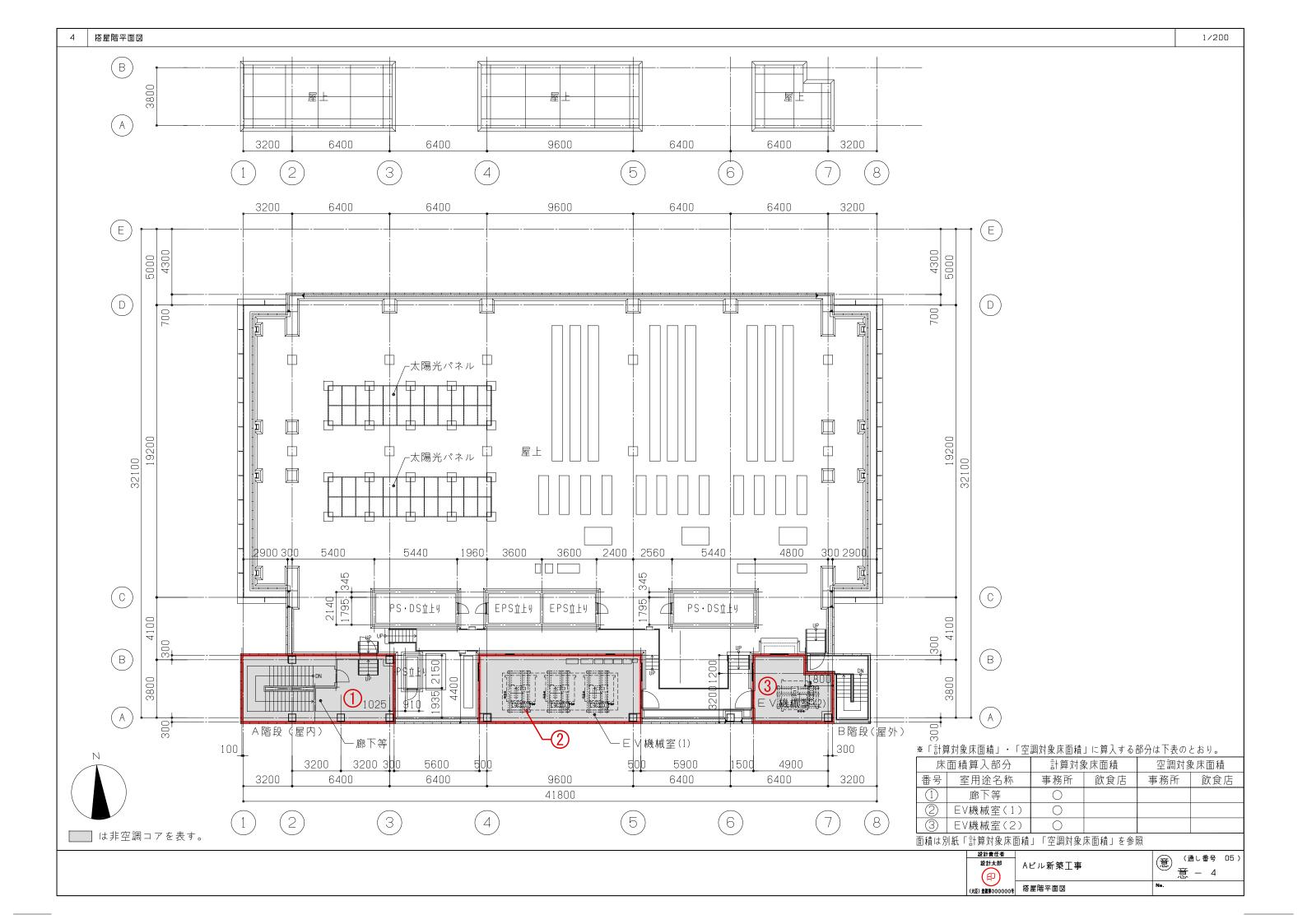


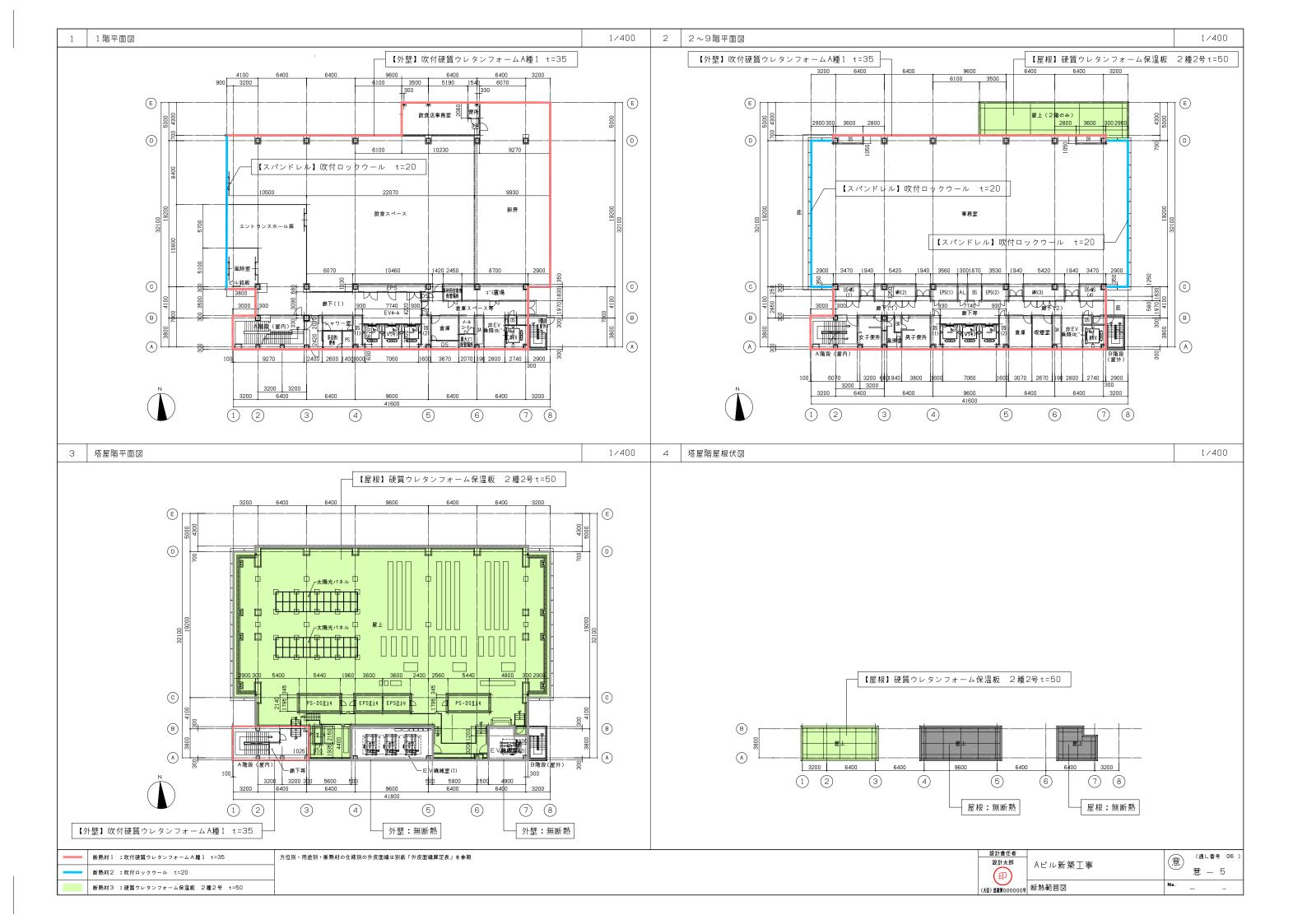
建物概要・付近見取図・配置図・仕様書

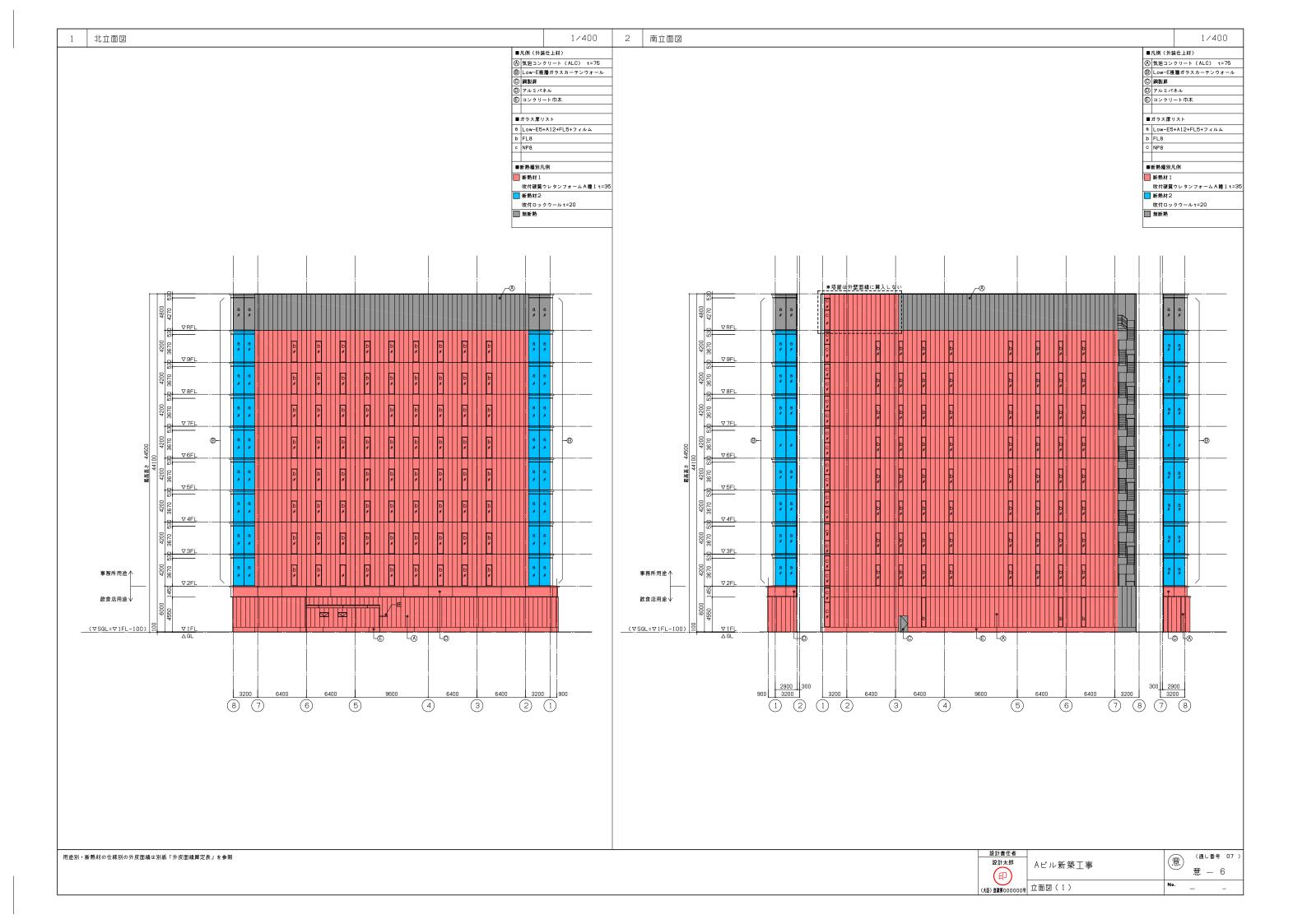


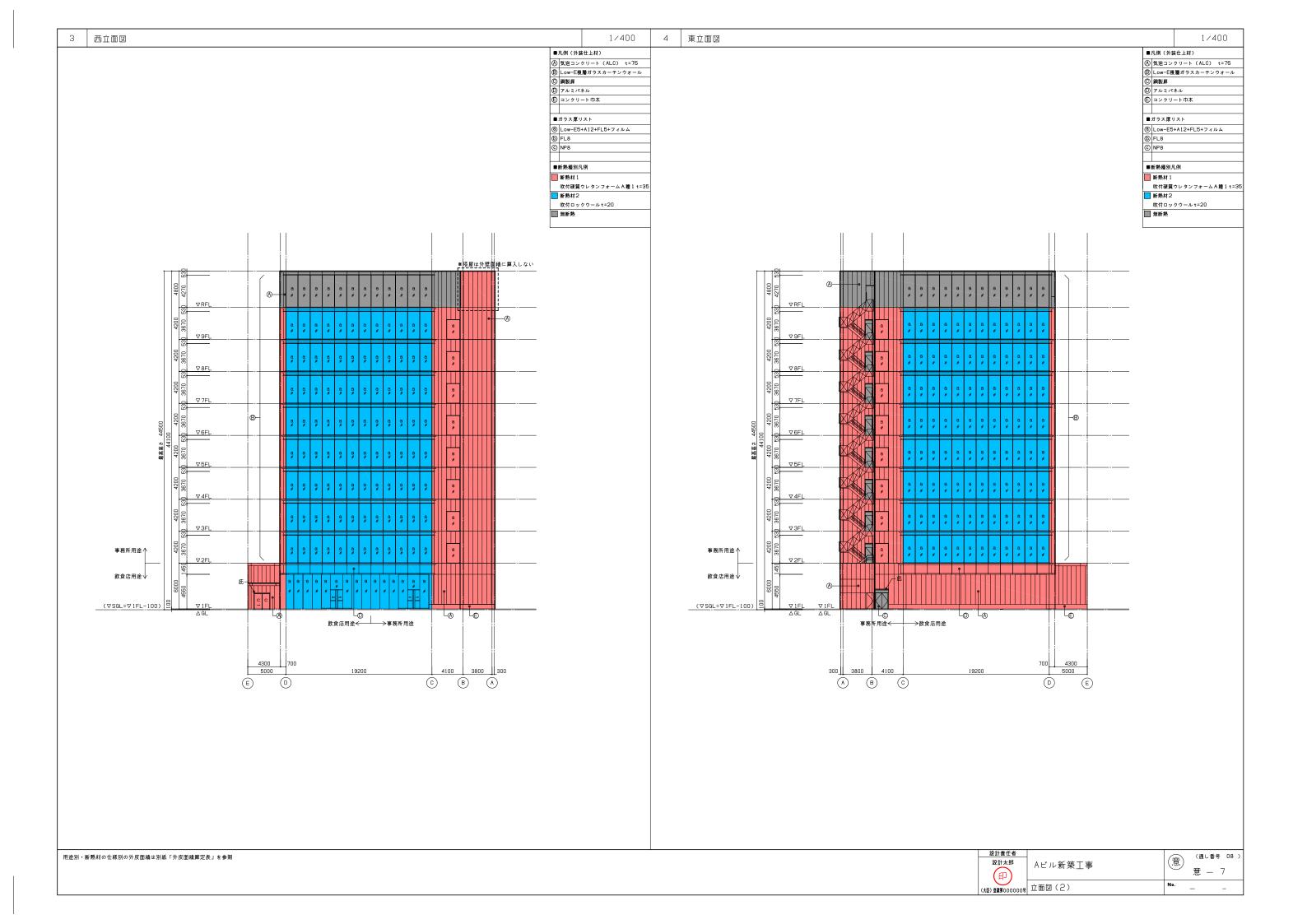


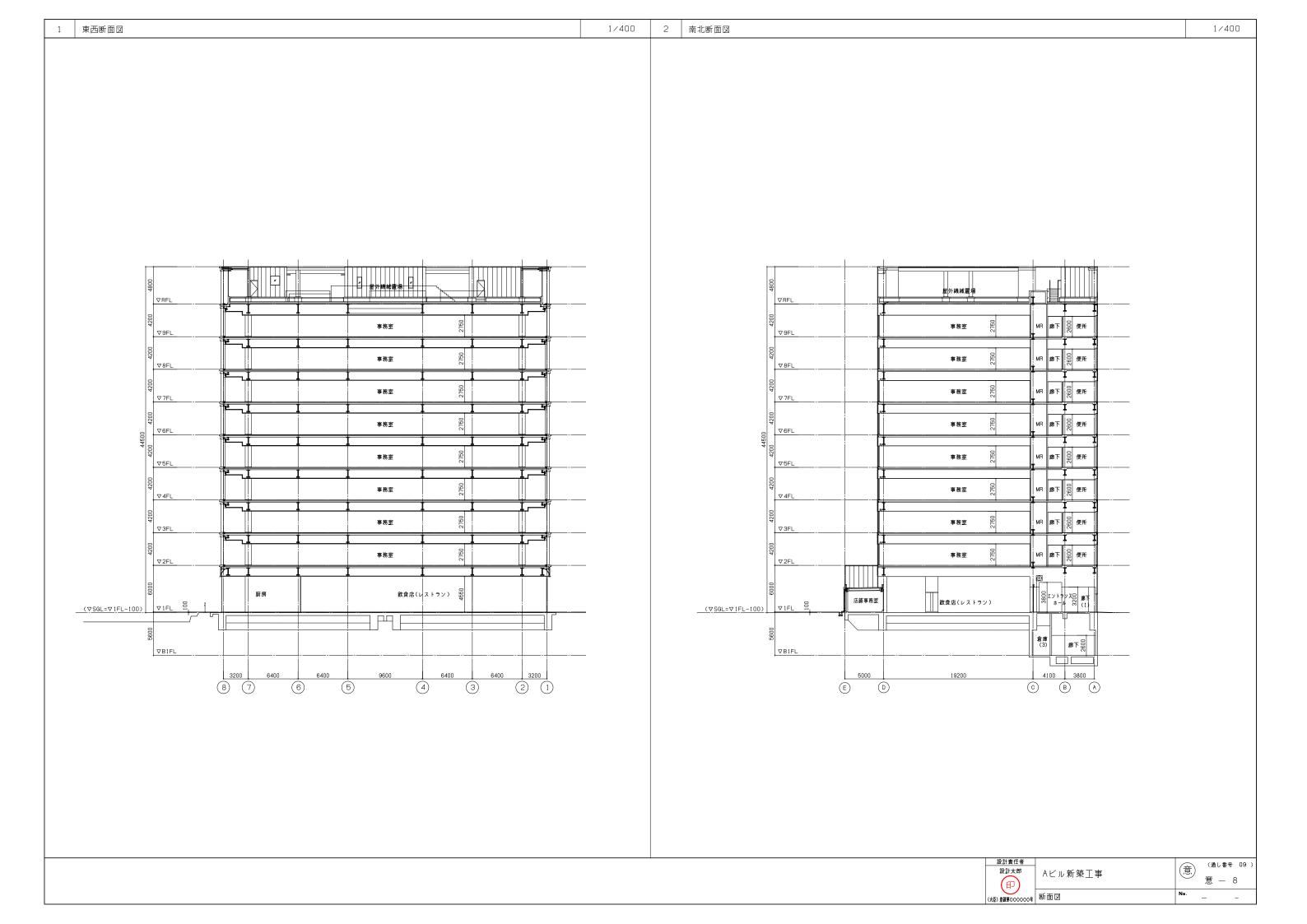


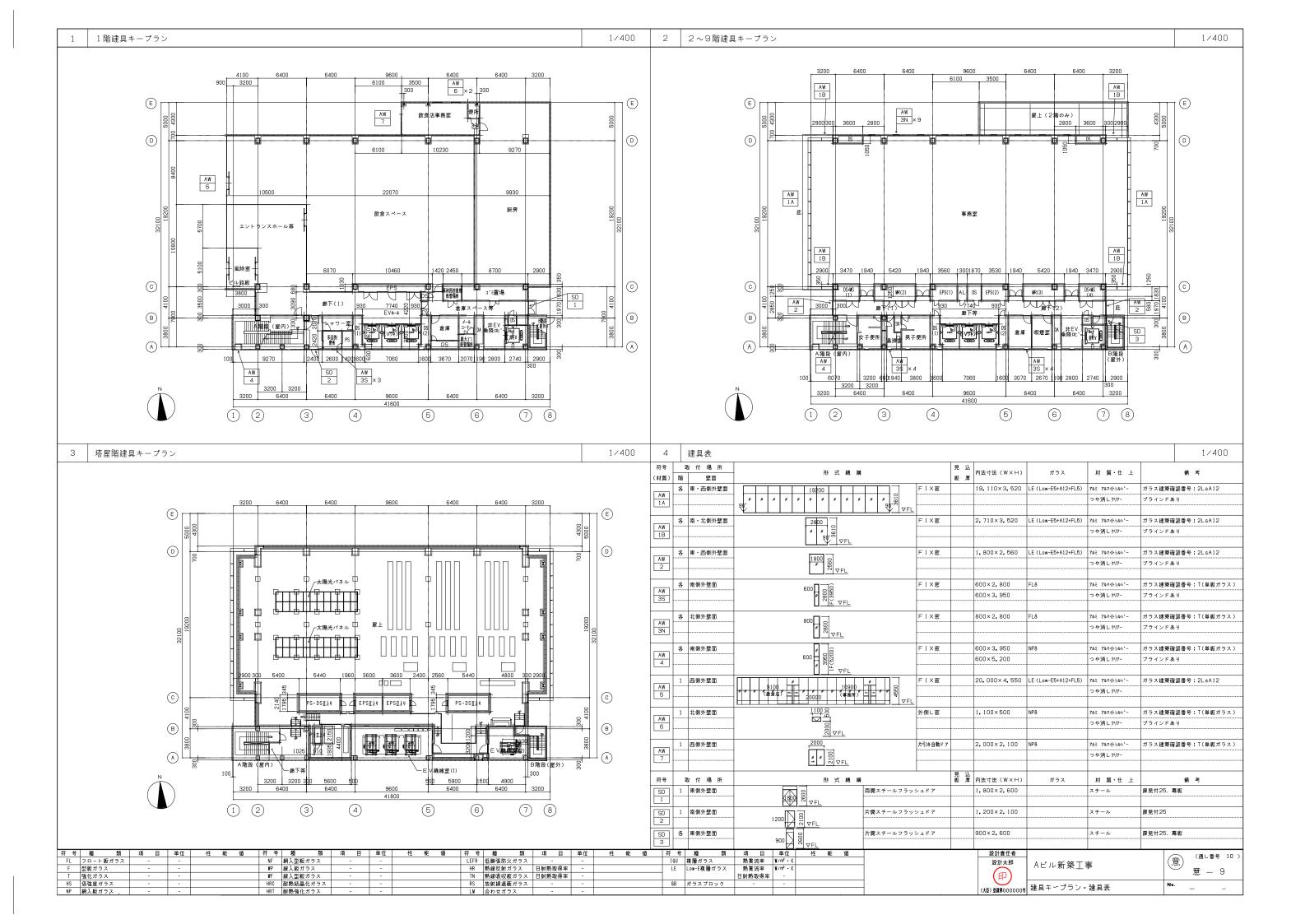










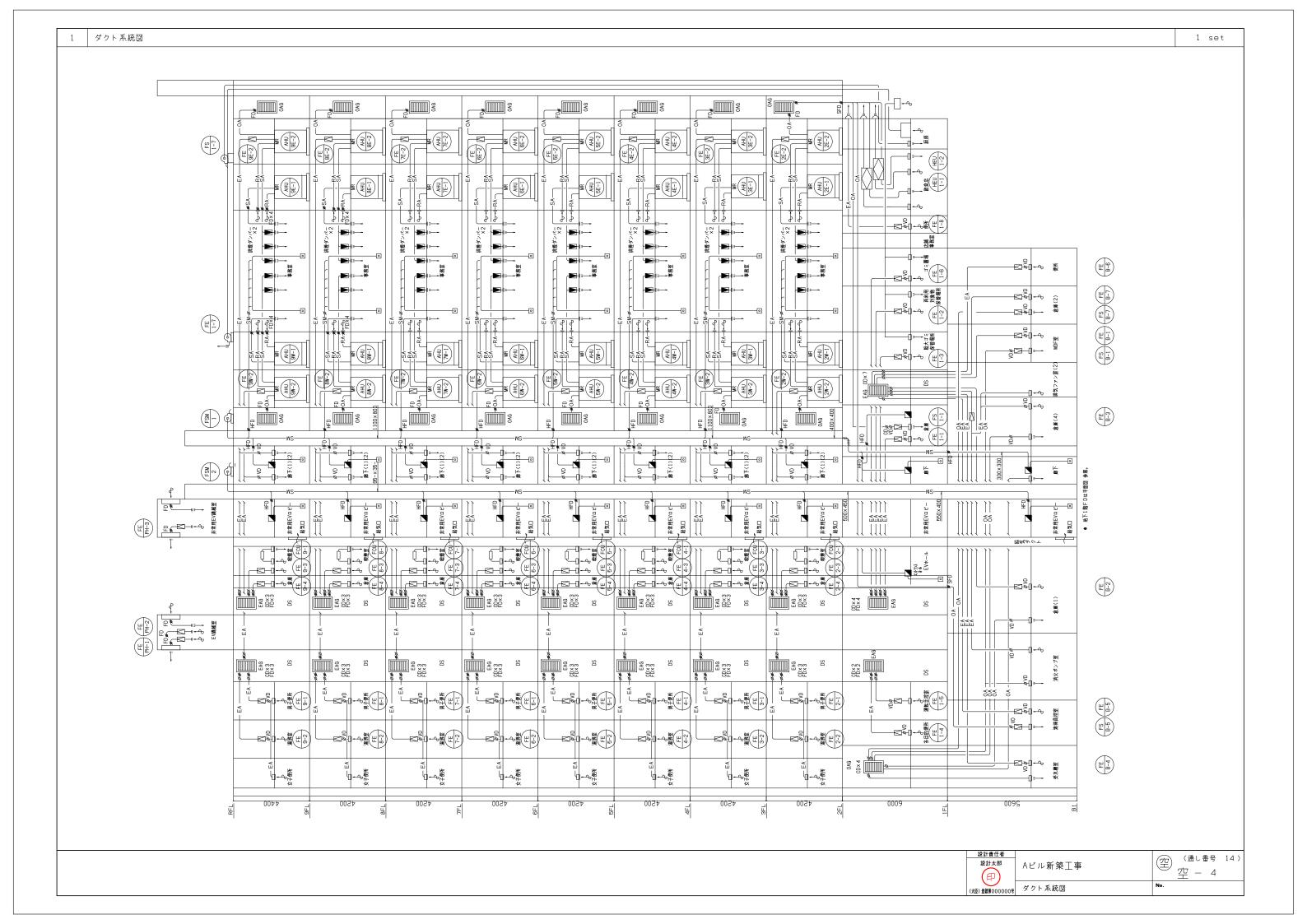


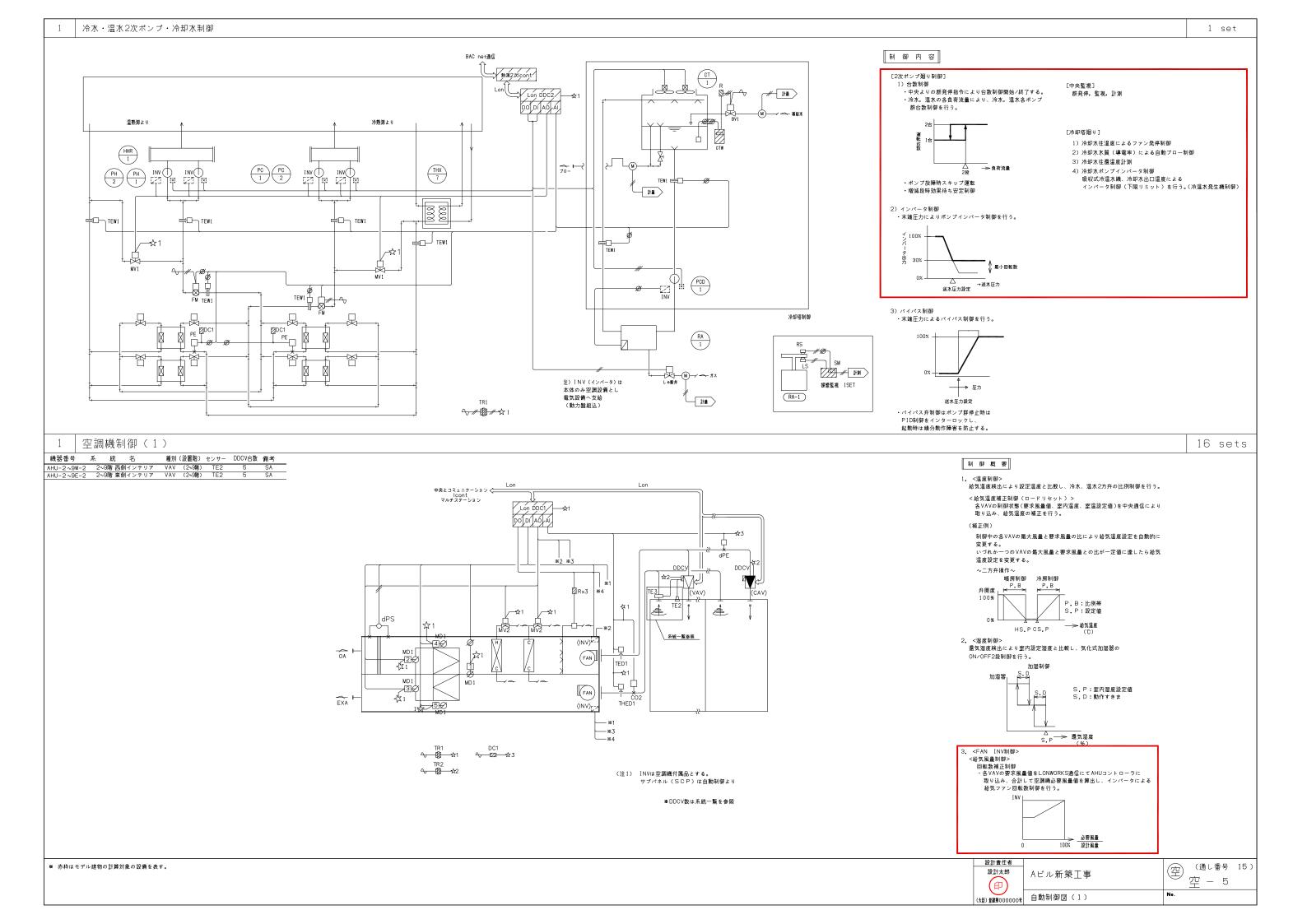
機器番号 機器名称	機 器 仕 様	付属電		台 数 設置階	据付位置	備考	機器番号	機器名称	機器仕様		付属電			設置階 据付位置	備考
		電源	容量 kW							<del></del>	電源	容量 kW			
10-1~3 空気熱源ヒートポンプユニット	ト 形式 空気熱源ヒートポンプユニット			3 屋上		数制御	AHU-2∼9E-2	空気調和機	コンパクト型空気調和機	-	2004	1.5	81	2~9階 MR3	回転数制御
	【JIS B 8613に規定された定格条件及び試験方法に基づく能力】 冷却能力 208KW 冷水 (12℃→7℃)	3 ø 200V	69.3			ローテーション運転 季 3台冷房運転		(東側インテリア)	給気ファン   12300㎡/h 機外静圧 460Pa 外気量2,000㎡/h	- 3 φ	200V	1,5	+		(最小流量比30 外気カット制行
	加熱能力 282KW 温水 (40℃→45℃)	3φ 200γ	94.0			字 2台暖房運転			冷却能力 26.80KW 水量 37L/min 7→17℃	_	+	+	+		11 N N N N N N N N N N N N N N N N N N
	【設計条件に基づく能力 (外気条件はJIS B 8613による)】				1 7	1台冷房運転			出入口空気 27.8→14.8℃DB 20.4→15.2℃WB	_	+	+-			+
	冷却能力 195KW 冷水 (13℃→5℃)	3 ≠ 200 ∨	69,6		冷剪	某 R134a			冷温水コイル SF 4列			1			
	加熱能力 282KW 温水 (37℃→45℃)		94.0						冷却能力 26.80KW 水量 37L/min 7→17℃						
	圧縮機 60KW								出入口空気 27.8→14.8℃DB 20.4→15.2℃WB						
	起動方式 人-Δ								加熱能力 34.55KW 水量 41L/min 45→35℃						
	送風機 0.9KW×6								出入口空気 22→25,6℃DB 13,9→15,4℃WB				-		
	冷温水量								フィルター 粗塵フィルタ効率 AFI 80%以上				<u> </u>		
	スプリング式防振架台(チラーユニット)								中性能フィル <b>効</b> 率 NBS 65 X以上 マノメーター付			+	<u> </u>	<del></del>	
	制御盤、他付属品一式								全熱交換器 全熱交換効率60%以上 給気風量2,000㎡/h 排気風量1,640㎡/h	+-	+	+	<del></del>	<del></del>	+
CH-1~3-1 二次ポンプ				3 屋上	4 +	カニカルシール	FCII-20.9-1	天井吊り隠ぺい型FCU		-	+	+		2~9F 喫煙室	個別発停
0111111111111111111111111111111111111	65 女×50 女×260L/min×0.22MPa	3 ø 200 V	3.7	9屋工		カーガルン ルー 数制御	100 2 03 1	大井川 9 HB ・(*)主   (0)	冷房能力 6.60KW 水量 14L/min 7→17℃	+-		+		2001 埃座主	INDITE IT
	スプリング式防振架台	0.00	V.,		定流				入口空気 26°DB 18.7°C WB	+-		+-	_		+
	他付属品一式				2.00				暖房能力 7.88KW 水量 14L/min 45→35℃		+	+	+		
	1017/100								入口空気 22℃DB			+			+
CH-1~3-2 二次ポンプ				3 屋上	× 7.	カニカルシール			送風機 2004㎡/h	1 ø	1000	0,14			
	$65\phi \times 50\phi \times 260$ L/min×0.22MPa (16 m²/h)	3 ø 200V	3.7			<b></b> 数制御			フィルター 中性能フィルター						
	スプリング式防振架台					<b>妘数制御</b>			付属品 加湿器						
	他付属品一式				(最	小流量比30%)									
E-1 膨張タンク(冷水用)	SUS製密閉式膨張タンク			1 屋上											
	タンク容量 250L									$\bot$					
	最大受水量 100L												<u> </u>		
	空気封入圧力 0.08MPa											+	<u> </u>		
	圧力計、他付属品一式									—			<u> </u>		
	AUGRICATOR - BANASE (												-	<del></del>	
E-2 勝張タンク(冷温水用)	SUS製密閉式膨張タンク			1屋上								+		<del></del>	+
	タンク容量 250L B+A4B 100L										+	+		<del> </del>	+
	最大受水量     100L       空気封入圧力     0.08MPa									+	+	+	+	<del></del>	+
	压力計、他付属品一式										+	+	+	<del></del>	+
	A TO STATE OF THE									+-		+	+		+
										+	+	+	+		+
HU-2~9W-1 空気調和機	コンパクト型空気調和機			8 2~9階	MR1 🗆 🕏	<b>坛数制御</b>				+-		+-	<del>                                     </del>		+
(西側ペリメーター)	給気ファン 3500㎡/h 機外静圧 380Pa	3 ₡ 200 ٧	2.2			小流量比30%)				+	_	+-	_		+
	冷水コイル SF 6列		_,_		1.00	7 // 122				-	_	+-			
	冷却能力 7.44KW 水量 11L/min 7→17℃											+			
	出入口空気 36→15.5℃DB 21.9→15.2℃WB														
	冷温水コイル SF 6列														
	冷却能力 7.44KW 水量 11L/min 7→17℃														
	出入□空気 26→15.5℃DB 18.7→15.2℃WB														
	加熱能力 8.36KW 水量 12L/min 45→35℃												'		
	出入口空気 22→30,8℃DB 13,9→17,2℃WB												<u> </u>		
	フィルター 粗塵フィルタ効率 AFI 80%以上														
	中性能フィル <b>効率</b> NBS 65%以上 マパナーター付														
UU 0 0W 0m7 (= 5m 4D +#	- >			0 0 08%	uno 🖼 🕏	辛L 升 i // n						+			
HU-2~9W-2空気調和機	コンパクト型空気調和機	2.4 2000	6.6	8 2~9階		を数制御 小さ号 (Lingua)					+	+		<del> </del>	-
(西側インテリア)	給気ファン   10000㎡/h   機外静圧   460Pa   外気量2,000㎡/h	3 <b>ø</b> 200 V	3,3			小流量比30%)				+	+	+	+	<del> </del>	+
	冷水コイル SF 4列     冷却能力 21.80KW 水量 32L/min 7→17℃	+ +			AL X	えカット制御				+-	_	+	+		+
	プログル	+ + -								+	+	+	+		+
	一	+ + -								+-	+	+	+		+
	冷却能力 21.80KW 水量 32L/min 7→17℃	1 1								_	+-	+			
	出入口空気 27.8→14.8℃DB 20.4→15.2℃WB	1 1								+	<b>†</b>	<b>†</b>			1
	加熱能力 25.00KW 水量 36L/min 45→35℃	1 1													
	出入口空気 22→25.6℃DB 13.9→15.4℃WB														
	フィルター 粗塵フィルター 効率 AFI 80%以上														
	中性能フィルター 効率 NBS 65%以上 マノメーター付														
	全熱交換器 全熱交換効率60%以上 給気風量2,000㎡/h 排気風量1,640㎡/h														
HU-2~9E-1 空気調和機	コンパクト型空気調和機			8 2~9階		<b>坛数制御</b>							<u> </u>		
(東側ベリメーター)	給気ファン 2800㎡/h 機外静圧 380Pa	3 ≠ 200 ∨	1,5		(最	小流量比30%)						4	<b></b> '	1	
	冷水コイル   SF   4列											1-	<u> </u>		
	冷却能力 5.93KW 水量 9L/min 7→17℃										+	+	+		
	出入口空気 36→15.5℃DB 21.9→15.2℃WB	1								-	+	+	<del></del>		+
	冷温水コイル SF 4列	1								——		+	+	+	
	冷却能力 5.93KW 水量 9L/min 7→17℃	1								+	+	+	+		+
	出入口空気 26→15.5℃DB 18.7→15.2℃WB	+ + -								+-	+	+	+		+
	加熱能力 8.36KW 水量 12L/min 45→35℃	+ + -			<del>                                     </del>					+-		+	+		+
	出入口空気 22→30,8℃DB 13,9→17,2℃WB	+ + -								+	+	+	+		+
	フィルター 粗塵フィルタ効率 AFI 80%以上	+ + -									+	+	+		+
	中性能フィル <b>効率</b> NBS 65%以上 マパナーター付						l			-			+		+
															1
										_		+	-	<u> </u>	+
									設計費任者	$\pm$					

ビル用マルチ室タ	機 器 仕 株		付属電車 源	動機容量 kW	台 数	設置階 据付位置	備考	機器番号	系統名	種別	型式	番手	風量 m3/h	静圧 Pa	∫振 付属電	自動機 台数	ス 据付位置 備考
ビル用マルチ室タ		<b>a</b>	源	突 巣 ルル													
	L 1 <sup>11</sup>			- I	1	1F 店舗事務室前	冷樹 38 1 4 × 10 1 4	FS-B-1	B1E PS	SA	ラインファン	2	20		電源	容量kW V 0.28	
形式	冷暖切換型				1	11 // // // // // // // // // // // // /	7FX 0021 F X 1021 F	1001	B11 13		ALF-N0.3-528			200	0 9 200	, 0.20	
冷房能力	112kW							FE-B-1	B1F PS		ラインファン	3	20	0 200	3 ≠ -200	V 0.28	1 天井
暖房能力	125kW										ALF-N0.3-528						
		3 ø	200V					FE-B-2	B1F倉庫(1)	EA		3	40	0 370	3 ≠ -200	V 0.28	1 天井
				媛 34.1				FF-R-3	R1F消火ホンフェ 倉庫(4) 排気ファン室	EA		3	90	0 410	3 & -200	v ng	1 天井
川場面	10 17 MOUL PA							12 8 0	11/1/八年ラン、石庫でラン、伊邦スラン王	EA				110	0,00	, 0,5	
ビル用マルチ室	内機				7	1F 飲食スペース	冷媒 15.9 φ × 9.5 φ	FE-B-4	B1F受水槽室	EA		3	40	0 370	3 ø −200	V 0.28	1 天井
	セット形 4方向吹出し										ALF-N0.3-528						
冷房能力								FS-B-5	B1F倉庫(3)	SA		3	10	0 170	1 ≠ -100	V 0.9	1 天井
		2.4	2007	0.106				CC_D_6	D15会庫(2)	F.1		2	10	0 170	1.4100	v 0.0	1 = #
		30	2007	0,106				FE-8-0	BIF急厘(3)	E A		3	10	0 170	ΙΦ-100	V 0.9	17.7
								FE-B-6	B1F便所	EA		3	20	0 370	3 ≠ -200	V 0.28	1 天井
											ALF-NO.3-528S						
					1	IF 飲食店事務室	冷媒 15.9¢×9.5¢	FE-B-7	B1F倉庫(2)	ΕA	ラインファン	3	310	0 50	3 ¢ −200	V 0.9	1 天井
								50.0.7	0150 (50)	0.1			010		0.1.000		
								F S - B - 1	811信庫(2)	SA		3	310	0 50	3 Ø -200	V 0.9	1 <del>*   *   *   *                         </del>
		3 ø	2007	0.04				FS1-1	倉庫	SA		3	10	0 190	3 ¢ -2nn	V 0.28	1 天井
フィルター	プレフィルター	<del>-   -   -  </del>								011	ALF-N0.3-528			† · · · · · · †	1, 200		T
付属品	ワイヤードスイッチ、ドレンアップメカ							FE1-1	倉庫	EA	ラインファン	3	10	0 140	3 ≠ -200	V 0.09	1 天井
											ALF-N0.3-509						
T11   10 10 11 11 11	u ∧ +4 → 10 00	+				45 04 0		FE1-2	1F再利用対象物保管庫	EA	ラインファン	3	63	0 340	3 ∳ -200	V 0.28	IDS内
		++			2	lt  飲食スペース		EE1 2	1599 ± -1 >	E4		-	1.5	000	2 4 200	V 0 20	1 = +
_		++						FE1-3	11/組入 1 ミ			-   3	15	300	σφ-200	v U.28	10,77
全熱交換効率		1φ	2007	1.05				FE1-4	1F多目的便所	FA		3	16	0 170	3 ø -200	v 0.09	I DS内
フィルター	エアフィルター	-								-n	ALF-N0.3-509				, 230		<u> </u>
ファン	静圧 135Pa							FE1-5	1F運転手控室		ラインファン	3	18	0 160	3 ¢ −200	V 0.09	I DS内
付属品	リモコンスイッチ																
								FE1-6	IFゴミ置場	EA		3	63	0 330	3 ≠ -200	V 0.28	I DS内
								FC 1 7	VE -	CA			1050	0 400	0 / 000	V 0.7	101
								F5-1-7	IF厨房	SA .	片吸込遠心送風機 	4	1050	0 400	3φ-200	V 3.7	1屋上
								FE-1-7	1F厨房	EA	上版 认 清心 详 国 機	4	1050	0 400	3 ø −200	V 3.7	1屋上
											/ THIX ICE AS TO TAKE						
								FE-1-8	1F飲食店事務室便所	EA	ラインファン	3	10	0 190	3 ≠ -200	V 0.28	1 天井
											ALF-N0.3-528						
								FE2∼9-1	2~9F男子・女子便所	EA	消音ボックス付ラインファン	3	70	0 200	3 ≠ -200	V 0,28	B DS内
								FF0. 0.0	2.05铜油宁	E4		1	20	0 100	2.4.000	v 0 00	0 Dorth
								FE2~9-2	2~95/易沙至	EN			20	0 100	3φ-200	V 0,20	3 0254
								FE2~9-3	2~9F喫煙室	EA		3	42	0 180	3 ≠ -200	V 0.09	8 DS内
											ALF-N0.3-509						
								FE2∼9-4	2~9F倉庫		ラインファン	3	18	0 160	3 ∳ -200	V 0.09	8 DS内
											ALF-N0.3-509						
								FE-PH-1	PHF ELV機械室1			3	330	0 50	3 ≠ -200	V 0.9	i ELV機械室(1) サーモ発
								EE_DU_2	DUC CI V接证完1			2	220	0 50	2 4 - 200	v na	1 ELV機械室(1) サーモ発
								1 L -1 11 - 2	一				330	0 30	3φ-200	V 0.3	. に、一般概至(1) ターで光
								FE-PH-3	PHF ELV機械室2	EA		3	220	0 410	3 ≠ -200	V 0.9	1 ELV機械室(2) サーモ発
								FSM-1	一般系統排煙			8	5600	0 780	3 ∳ -200	V 22	1屋上
								5011.0	th West Country of the						0.1.00	7.5	
		++-						F5M-2	非常用tLV乗降ロビー糸統	SM		4	1590	580	3 ≠ -200	v /.5	() 屋上
									+		OMF 2 - NU 4 - N 3 - D			+ +		+ +	+
																+ +	+
		$\perp$												$\perp \perp \Gamma$			
														+ +		+ +	+ -
																+ +	+ -
														+ +		+ +	+ +
		++															
													-				
														1		1 1	
																+ -	+ -
														+ +		+ +	+ -
		++												+ +		+ +	+ +
		++							+					+ +		+ +	+ + +
									<u> </u>							+ +	+ + +
			_			· ·	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	_		_		設計責任者	_	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	·	_	(通し番号
	送風機 圧縮機 付属品 ・ ビル用マルチ室 形式、手埋込カ 冷房能力 暖房服機 フィルター 付属品 ・ ビル用マルチ室 形式、冷房能力 暖房服機 フィルター 付属品 ・ 大井線気 ショイルの で 大井線気 ショイルの で 大井線気 ショイルの で 大井線気 ショイルの で 大井線気 ショイルの で 大井線気 ショイルの で 大井線気 ショイルの で 大井線気 ショイルの で カー で カ	送風機 (0,47×1)+(0,56×1)+(0,46×2) kW 圧縮機 (5,7)+(6,9)+(4,9+5,8) kW 付属品 他付属品一式  他付属品一式  ゼレル用マルチ室内機 形式 天井埋込カセット形 4方向吹出し 冷房能力 16kW 暖房能力 18kW 送風機 0,106kW 2130㎡/h フィルター ブレフィルター 付属品 ワイヤードスイッチ、ドレンアップメカ  ゼレル用マルチ室内機 形式 天井埋込カセット形 2方向吹出し 冷房能力 8.0kW 暖房能力 9.0kW 送風機 0,04kW 1080㎡/h フィルター ブレフィルター 付属品 ワイヤードスイッチ、ドレンアップメカ  天井埋込がクト型全熱交換器 設計給気量 2000㎡/h 全熱交換効率 0,6 フィルター エアフィルター ファン 静圧 135Pa	送風機 (0.47×1)+(0.56×1)+(0.46×2) kW 34  圧縮機 (5.7)+(6.9)+(4.9+5.8) kW 付属品 他付属品一式	送風機	送風機 (0.47×1)+(0.56×1)+(0.46×2) kW 3 4 200V 冷 35.1 圧縮機 (5.7)+(6.9)+(4.915.8) kW 6 34.1  付属品 他付属品一式 6 世	送風機	送風機	送風機 (0,47×1)*(0,56×1)*(0,46×2) km	野型   (0.47) 10(1.04 × 10 × 10 × 10 × 10 × 10 × 10 × 10 ×	製製	日本語画	接触 (ACC) + (	### (C-411-0-411	### 64 (47 (17 (18 (17 (18 (18 (18 (18 (18 (18 (18 (18 (18 (18	無機	2	Table   Carlo Harden   1

\* 検気ファンの電動機出力は、JIS C 9003に規定された消費電力による。
\* 検気ファンの電動機は、JIS C 4213に規定された低圧トップランナーモータとする。
\* 検気ファンの型式は、参考型番とする。

(大臣) 登録 0000000号 機器リスト(2)





制御概要:続き



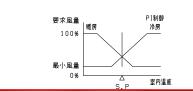
FAN 増速・減速のスピードについては、開出力・閉出力の出ているVAVの 台数により変化させる。

・末端圧補償 上記FAN減速時に、微差圧検出器の値が一定値以下の場合は減速しない。

### <VAV廻り制御>

VAV週り ・TE2XはTE3にて室内温度を検出し、DDCVにて設定温度と比較して、その 偏差により要求風量を算出し、VAV風量センサーよりの実風量との過不足風 量を算出し、VAVダンパーモータに対し開または閉出力を行う。

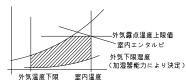
(注記) ・温度設定は、イントラネット端末、又はRSにより行う。



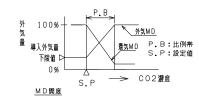
## 5. <外気冷房制御>

## ① 外気冷房条件

- ・外気エンタルピ<室内エンタルピ
- · 外気下限温度 < 外気温 < 室内温度
- 外気露点温度<外気露点温度上限值</li>
- · 外気湿度下限值 < 外気湿度



### 6. <002制御>



	① R A	2 O A	3 E A
空調時 (CO2時)	比例	比例	比例
外気冷房時	比例	比例	比例
ウォーミングアップ時	開	閉	閉

最大選択(還気MDは最小選択)になります。

# . <予熱時外気取り入れ停止> 空調機起動後、一定時間全還気運転を行う。 (風量は室内温度条件による。)

(風雷は至内温度来行による。) 8、 <マイルター目詰まり撃和監想> 機差圧スイッチにより、フィルター前後の差圧を検出し、 目詰まり撃報を出力する。 9、 <インターロック> 空調機停止時、全制御機器の停止(閉)を行う。

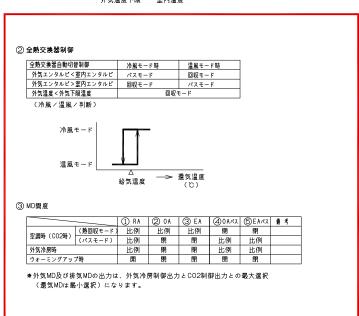
10。 <給気温度リミット制御> 給気温度検出器により冷房時の結露防止及び

暖房時のドラフト防止を行う。 11。 <空調、照明、ブラインド協調制御>

11. 〈空頭、 照明、 プラインド 協調制御>
I cont よりの指令による。
12. 〈中央監視との通信〉
空調機、VAVの発停状態、温度、湿度の
計測値、設定値・フィルター目詰り警報
5Fのみ別詮コミッショニング用ポイント有:
外気風量、遷気風量、弁開度、ダンバ開度、INV周波数、加温器段数、VAVトータル要求風量、静圧通不足信号、
ダクト内静圧、流量(冷・温)、往意温度(冷・温),
外気エンタルビ、還気エンタルビ、外冷有効信号、
室内処理熱量

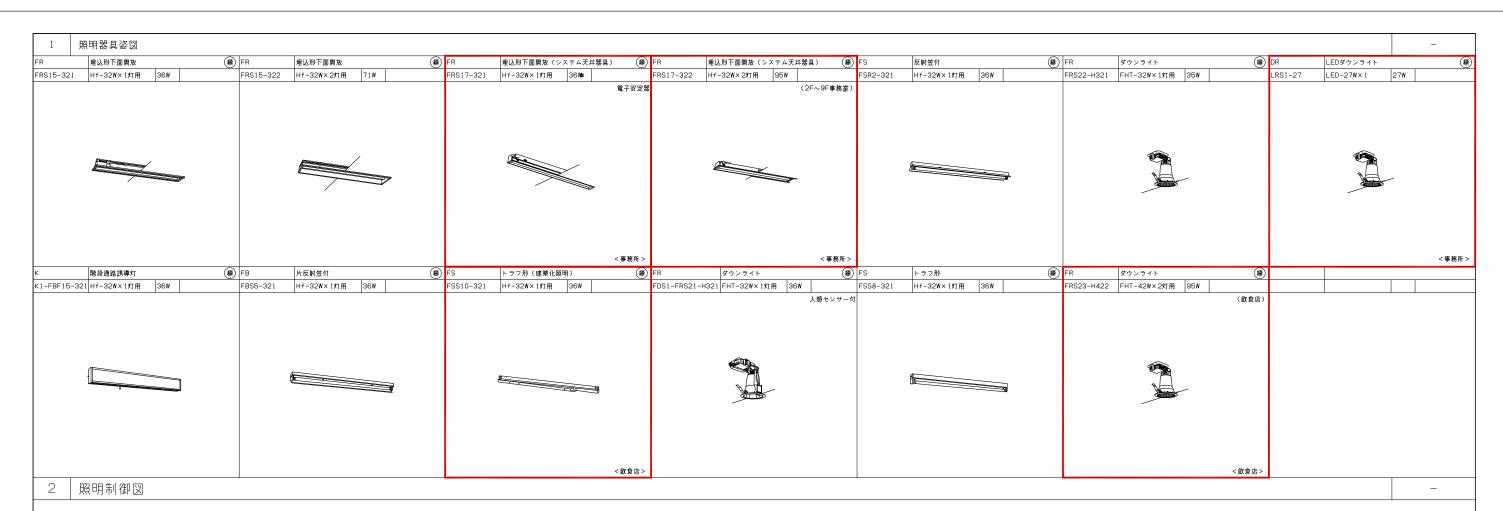
ELV機械室





設計太郎 (大臣) 登録第000000号

(通し番号 16) Aビル新築工事 空 - 6 自動制御図(2)



### <制御機能>

(1) 照度調整調光制御 明るさセンサーによる調光によって、机上面の照度を調光する制御を行うこと。 【対象室】 2~9F事務室

(2) タイムスケジュール制御 予め設定した運転スケジュールに従って、自動的にON-OFF制御を行うこととする。 スケジュールデータはグループもしくはパターン毎に設定及び変更が可能とする。 【対象室】

2~9 F事務室

(3) タイムスケジュール制御(減光)

予め設定した運転スケジュールに従って、自動的に減光制御を行うこととする。 スケジュールデータはグループもしくはパターン毎に設定及び変更が可能とする。 【対象室】

1階 飲食店(レストラン)

(4) 在室検知制御

人感センサーによる在室検知を行い、自動的ににON-OFF制御を行うこととする。 【対象室】

2~9F便所

(5)初期照度補正制御

タイマーを用いた点灯時間による光源の光束低下を見込んだ調光制御を行うこととする。

【対象室】

1階 飲食店(レストラン)、2~9F事務室

(6) 自動点灯制御

明るさセンサーで終知して、自動的に照明を消灯する制御を行うものとする。 【対象室】

2~9F事務室

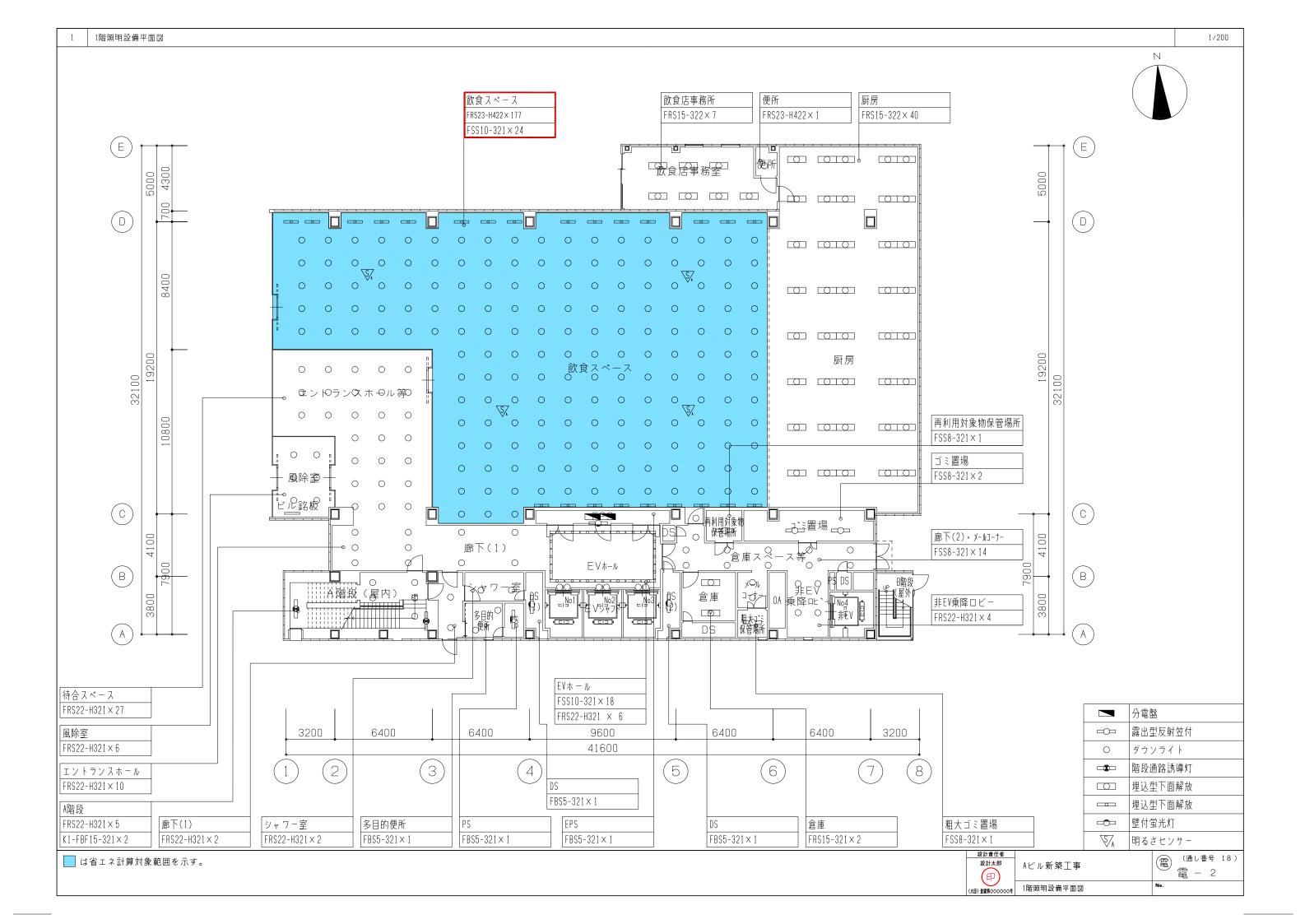
照明器具の消費電力は、JIS C 8105-3の試験方法による。 \*のついた消費電力は、日本照明器具工業会のガイド 114に記載された照明器具の消費電力を表す。 赤枠はモデル建物の計算対象の設備を表す。

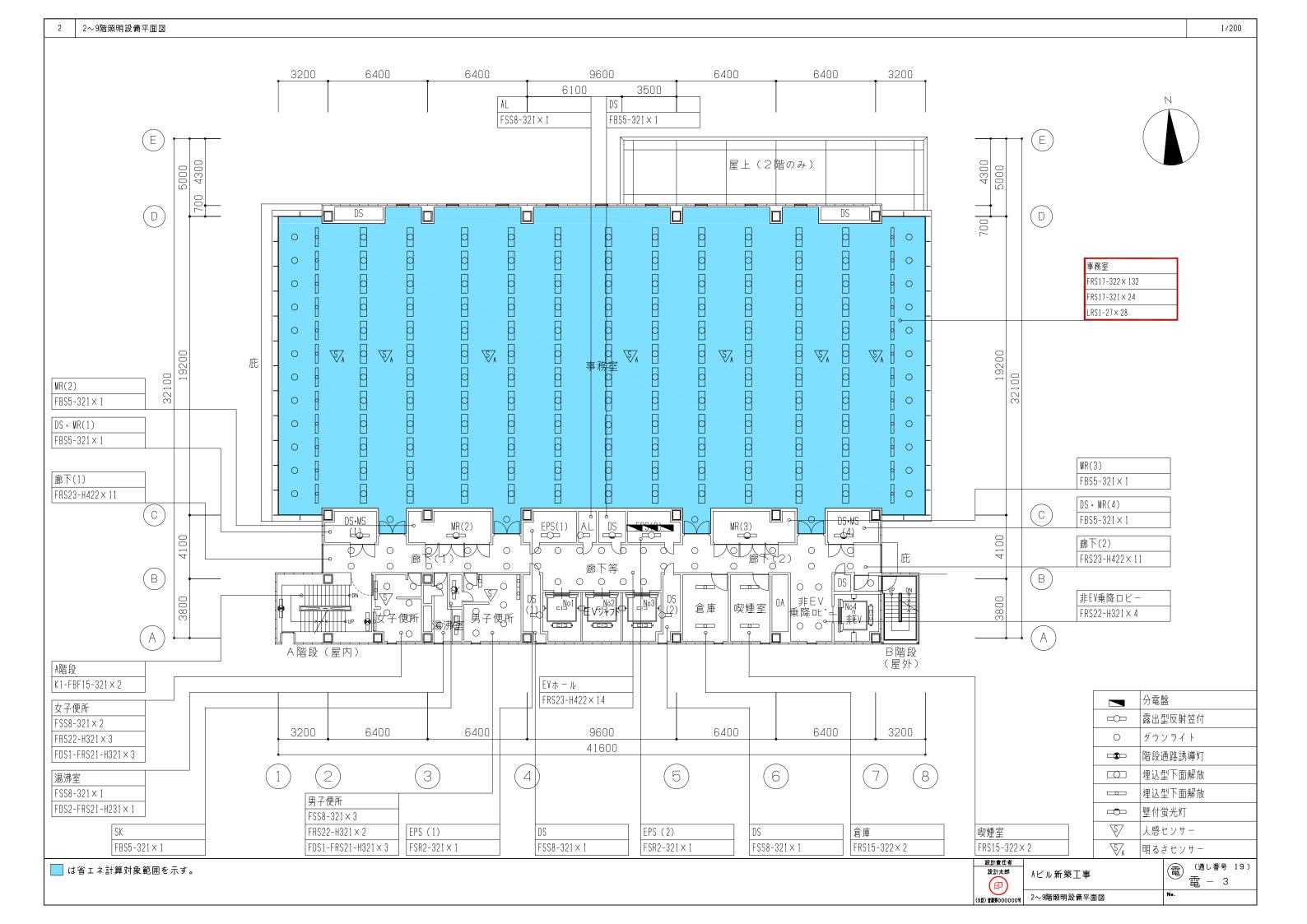


Aビル新築工事

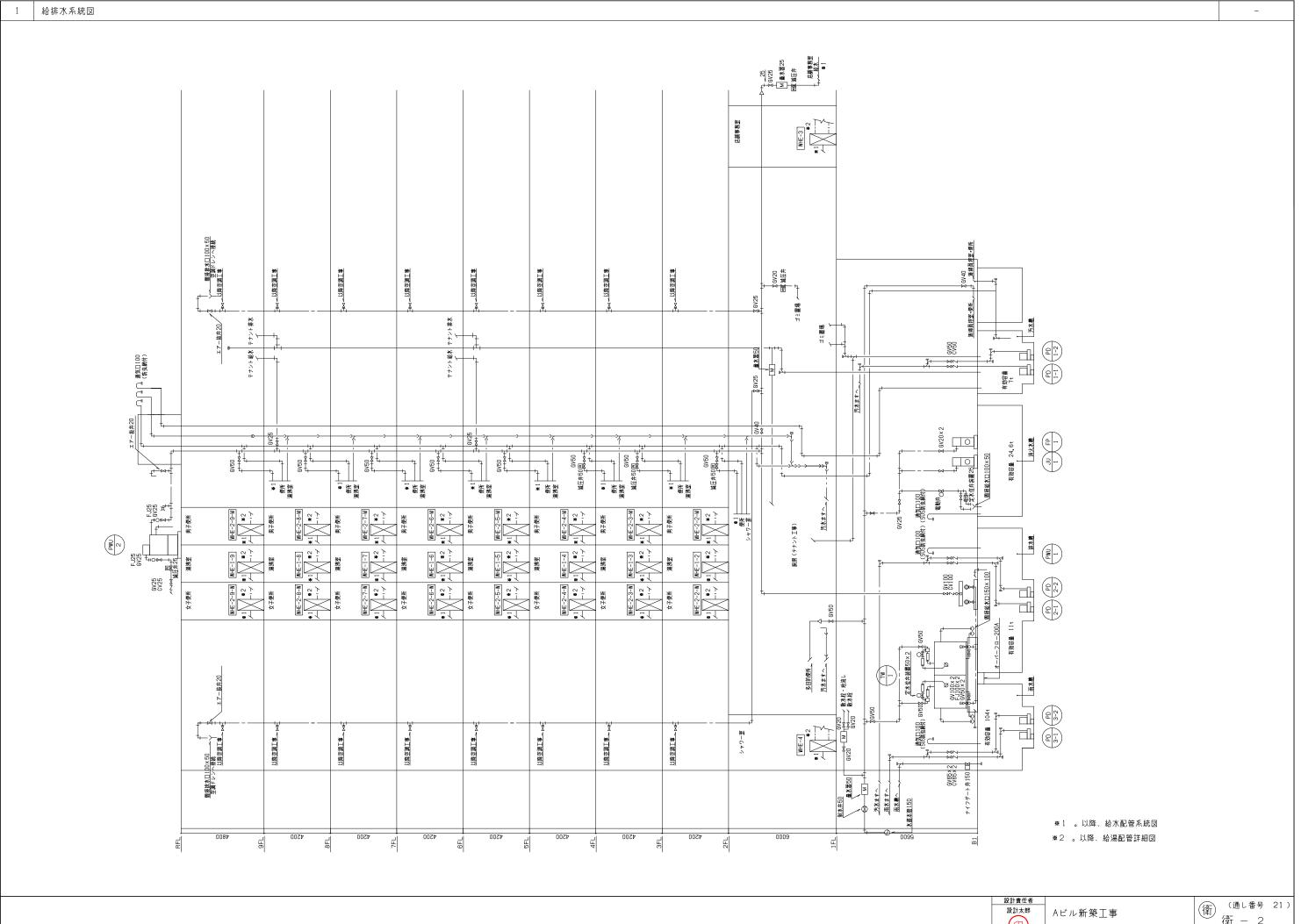
(通し番号 17)電 - 1

(大臣) 登録8000000号 照明器具姿図・照明制御図

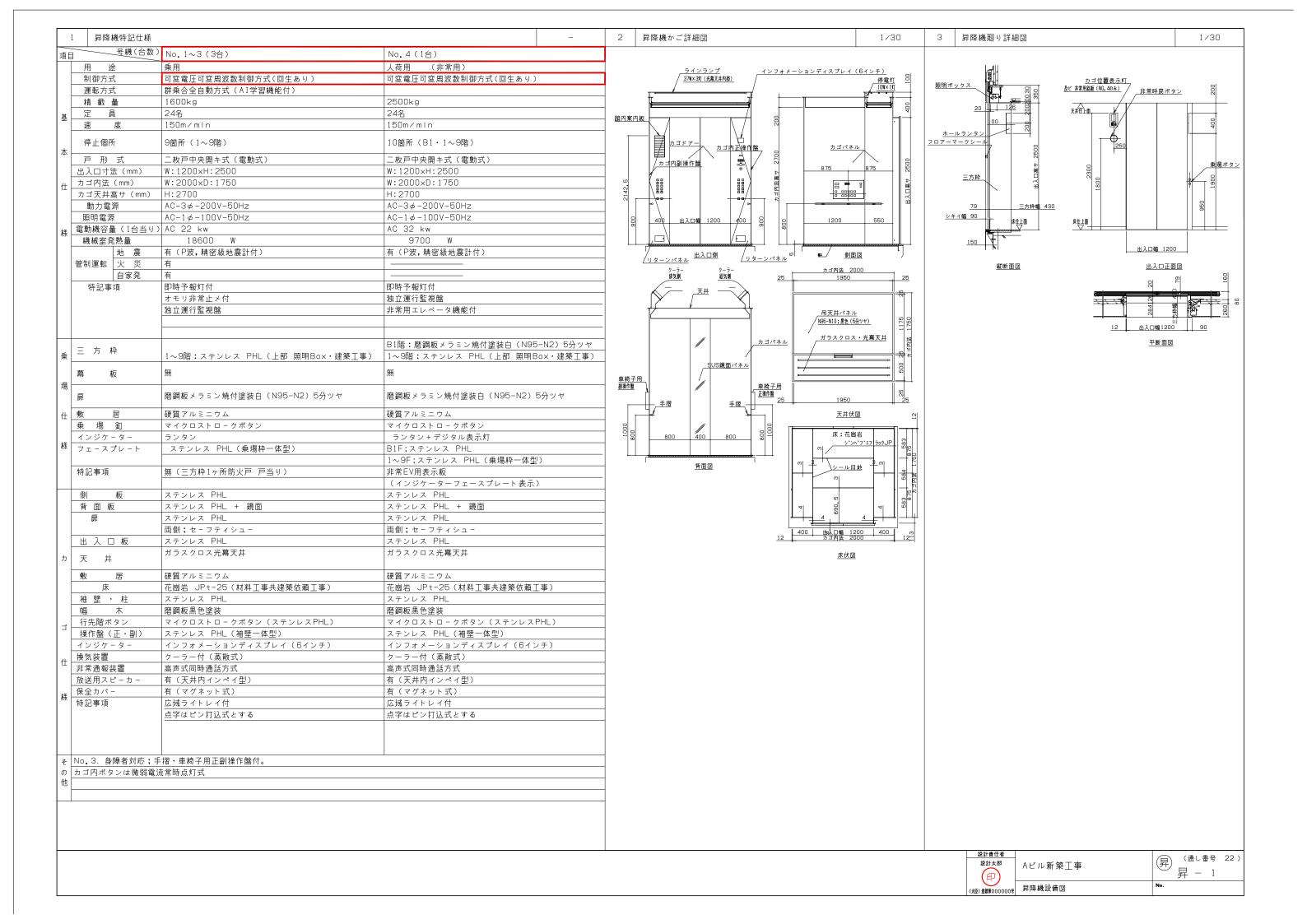




1 機器リスト・器具リスト 機器番号 機器名称 HE-1-2~9 電気温水器 ES-35DW3BL	機 器 仕 様				
HE-1-2~9 電気温水器	機 器 仕 様   I	付届電動t#4			T
		付属電動機 電 源   容 量 k	当台数 設置階	据付位置	備考
E2-3DN#3BL	床置型貯湯式電気温水器 貯湯量 35L	1φ-200V 2.1	8 2~9階	湯沸室	
	ボイリング仕様 (飲用、洗い兼用) ウィークリータイマー、他付属品一式				
	定格加熱能力2.1kW				
	給湯配管の保温仕様は下記とする ************************************				
	材質 : ロックウールまたはグラスウール   配管径   保温厚		++-		+
1	~40ø : 30mm以上				
	40~125 φ : 40ml以上				
	125ø~ : 50mm以上				+
HE-2-2~9-M・W 電気温水器	床置型貯湯式電気温水器 貯湯量 20L	1 ø -200V 1.5	16 2~9階	便所	洗面器用
ES-20N2B	ウィークリータイマー、他付属品一式				
	定格加熱能力1,5kW 給湯配管の保温仕様は下記とする				
	材質 : ロックウールまたはグラスウール				
	配管径 保温厚				
	<ul><li>~40φ : 30mm以上</li><li>40~125φ : 40mm以上</li></ul>		+ + -	-	+
	125 φ 〜 : 50mm以上				
HE-3 電気温水器 CC 15N2	床置型貯湯式電気温水器 貯湯量 15L	1 ø -200V 1.	1 1 1階	店舗事務室	
ES-15N2	他付属品一式 定格加熱能力1.1kW		+ + -		
	給湯配管の保温仕様は下記とする				
	材質: ロックウールまたはグラスウール				
	配管径 保温厚 ~40φ : 30mm以上				
	40~125φ : 40mm以上				
	125φ~ : 50mm以上				
HE-4 電気温水器	床置型貯湯式電気温水器 貯湯量 15L	1 ≠ -200V 1.	1 1 1 R址	シャワー安	<del></del>
ES-15N2	他付属品一式	19 2001	1 198	- · · · · <u>-</u>	
	定格加熱能力1.1kW				
	給湯配管の保温仕様は下記とする 材質 : ロックウールまたはグラスウール				
	配管径 保温厚		+ + -		
	~40 <i>ϕ</i> : 30mm以上				
	40~125 φ : 40mm以上 125 φ ~ : 50mm以上				
<del></del>	120 φ ~ . 30 IIIIII)		+ + -		<del></del>
<b>後</b> 器名称 参考型番	機器仕様		設	置場所	備考(付属品等)
を付シャワー水栓	サーモスタット付シャワー水栓		1Fシャワ		節湯81
12 2 1 7 73/41	/ Cハアノロロイエノ 小性		11277	<u> </u>	190 UNI U
					<del></del>
					+
		<del></del>			
			1		1
電気温水器はJ1S9219の定格条件および試験方	方法による。				
電気温水器はJIS9219の定格条件および試験方: 赤枠はモデル建物の計算対象の設備を表す。	方法による。				
予気温水器はJIS9219の定格条件および試験方 に存はモデル建物の計算対象の設備を表す。	方法による。				

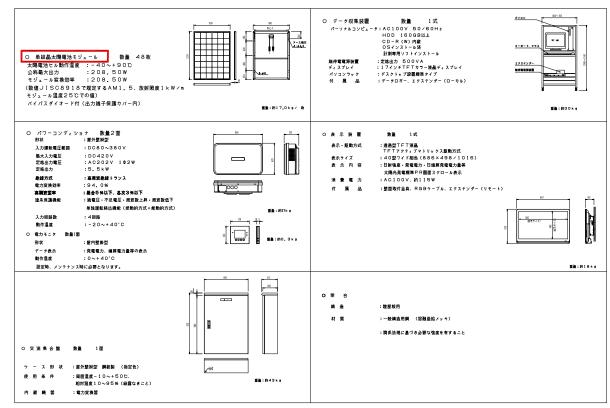


衛 - 2 給排水系統図



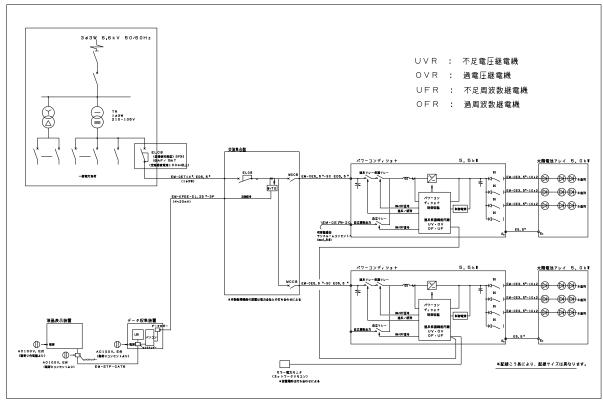
システム概要	設備の概要
	<b>免電設備の種類 : 太陽電池発電設備</b>
	設備容量 : 太陽電池容量 1 O k W相当 JIS C 8990 の試験方法による
	インバー 9容量 単相 3 線 1 0 k W
	連系する電力系統 : 高圧一般配電線 (単相3線 6,6 kV)
	システム構成
	本ソステムは、太陽電池モジュール、太陽電池用架合、パワーコンディショナ(接続箱機能付インパータ)、及びデータ収集装置等により構成される。
	太陽電池は太陽からの日射を受けると電流電力を発生し、パワーコンディショナで集電される。インバータは、この直流電力を並列した商用電源と電圧、周波数、位相の同期
	した交流電力に変換し、対象とする負荷・電力を供給する。また、インバータ及び系統の異常時には達系を適断するものとする。
	本システムで得られた電力は電力会社への売電には使用しない。
	The state of the s
- 般 事 項	
	(2) 労働安全衛生法 (7) 日本工業規格(JIS)
	(3) 電気事業法 (8) 日本電機工業会標準規格 (JEM)
	(4) 電気設備技術基準 (9) 日本電気規格調査会爆準規格 (JEC)
	(5) 消務関係法規 (10) 日本電線工業会規格 (JCS)
	(11)電力品質確保に係る系統連系技術要件ガイドライン(平成16年10月1日改訂)及び系統連系規程(JEAC 9701-2010)
	2、核収後1年以内に、設計もしくは製作不良、その他工事者の責任に帰すべき不良合が生じた場合は、適やかにこれを無償で修理、または、良品と交換する
	ものとする。
	なお、上記保証期間を経過した後に、機器製作不良等工事者の責に帰すると判断される原因により事故が生じた場合、その修理・取替に要する費用につい
	ては、協議の上決定するものとする。
工事範囲	1. 機器器付工事
	(1) 太陽電池組立取付工事
	(2) 納入機器取付工事
	(3) 分電盤までの配線配管工事(但し屋内配管工事は除く)
	(4) 計測信号線配線工事(但し屋内配管工事は除く)
設置形態	(1) パネル設置方位角: 0度(南)
	(2) パネル傾斜角: 30度
	(3)設置場所:屋上

試運転・完成検査							
試運転・完成検査項目	太陽電池 モジュール	盤類	パワー コンディショナ	配線ケーブル	計測 システム		
(1) 外観検査	٥	٥	0	○ 現場検査のみ	0		
(2) 絶縁抵抗測定	٥	○ 工場検査のみ	○ 工場検査のみ	○ 現場検査のみ	-		
(3) 絶縁耐圧測定	○ 工場検査のみ	○ 工場検査のみ	○ 工場検査のみ	-	-		
(4) 保護装置特性	-	-	○ 工場検査のみ	-	-		
(5)システム動作	-	-	○ 現場検査のみ	-	□ 現場検査のみ		



機器仕様。姿図

※寸法。重量は参考とする。



単線結線図